

# Usnesení

**z 3. veřejného řádného zasedání zastupitelstva Obce Staré Sedlo  
ze dne 13. května 2009**

---

## Zastupitelstvo obce volí:

1. Ověřovateli zápisu č.3 pana Josefa Kořínka a pana Josefa Kratochvíla. ( bod 3)–všemi hlasy
2. Členy návrhové komise pana Lubomíra Davidka a paní Mgr. Evu Maršíkovou. (bod 4) – všemi hlasy

## Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. Program jednání zastupitelstva obce bez požadavků na jeho doplnění. (bod 2)–všemi hlasy
2. Poskytnutí půjček z Fondu rozvoje těmto žadatelům:

Josef Tavali	60 000,-- Kč
Kateřina Lindová	60 000,-- Kč

---

Celkem	120 000,-- Kč
--------	---------------

( bod 10)-všemi hlasy

3. Pronájem pozemku p.č. 50/1 díl „g“ o výměře 527 m2 na dobu od 1.6.2009 do 31.12.2020 paní Kraajtmayer ze Sokolova. (bod 11 a)-všemi hlasy
4. Prodej části pozemku p.č. 786 o výměře 89 m2 za cenu 125,-- Kč/1 m2 Romanovi a Antonínu Gössnitzerovi ml. s tím, že jmenovaní si na vlastní náklady nechají uvedenou část pozemku geometricky zaměřit a dále uhradí veškeré poplatky s prodejem spojené a daň z převodu nemovitostí. (bod 11 b)-všemi hlasy
5. Přijetí příspěvku ve výši 260 000,-- Kč z Programu obnovy venkova od Krajského úřadu Karlovarského kraje na vybudování veřejného osvětlení v nové zástavbě s tím, že z prostředků obce bude na tuto akci vynaloženo minimálně 260 000,-- Kč. (bod 11 c)-všemi hlasy
6. Uzavření smlouvy o poskytnutí příspěvku ve výši 260 000,-- Kč z Programu obnovy venkova od Krajského úřadu Karlovarského kraje na výstavbu veřejného osvětlení v nové zástavbě. (bod 11 d)-všemi hlasy
7. Uzavření Dohody o společném postupu při přípravě akce „ Starosedelský potok II. „ mezi obcí Staré Sedlo, Lesy ČR, Přemyslovcova 1106, Hradec Králové a Správou toků – povodí Ohře, Dr. Vrbenského 2874/1, Teplice. (bod 11 f) - všemi hlasy
8. Podání Žádosti o úhradu nákladů ve výši 16 951 360,-- Kč z prostředků MPOV ČR na akci „ Revitalizace Starosedelského potoka „ na Krajský úřad Karlovarského kraje a v případě realizace díla jeho převzetí do majetku obce. (bod 11 h)-všemi hlasy
9. Zařazení žádosti o prodej pozemku o výměře 900 m2 – 1000 m2 vhodného na výstavbu rodinného domu, kterou na obce podali manželé Bauerovi ze Sokolova, do evidence. (bod 11 ch)-všemi hlasy
10. Ukončení platnosti Smlouvy o pronájmu pozemku p.č. 140/1 o výměře 96 m2 ke dni 31.5.2009 uzavřené s manžely Janem a Marií Hajdu ze Starého Sedla. (bod 11 i)-všemi hlasy
11. Přijetí finančních prostředků ve výši 57 000,-- Kč na komplexní ošetření dvou významných stromů v obci z Programu péče o krajinu. Zbývajících 27 % představujících částku 21 199,-- Kč obec uhradí ze svých prostředků. (bod 11 j)-všemi hlasy
12. Odkoupení části pozemku p.č. 93 o výměře 17 m2 za cenu 100,-- Kč/ 1 m2 od manželů Jirsových ze Starého Sedla. Protože odkoupení je v zájmu obce, obec uhradí geometrický plán

pozemku i veškeré náklady spojené s odkoupením pozemku včetně daně z převodu nemovitostí. (bod 11 n)-všemi hlasy

13. Na žádost ing. Částky ze Starého Sedla zadání zpracování dodatku k územnímu plánu obce spočívajícím v zanesení pozemků p.č. 639, 640/1 640/2 do územního plánu jako pozemky určené k výstavbě. Jmenovaný uhradí veškeré náklady s tím spojené. (bod 11 p)-všemi hlasy

14. Pronájem tělocvičny v bývalé ZŠ, ulici Sokolovské č.p. 195 panu Jiřímu Jůnovi ze Starého Sedla od 1.6.2009 za cenu 200,-- Kč měsíčně. (bod 11 q)-všemi hlasy

15. Nákup kancelářské sestavy včetně příslušenství za cenu včetně montáže 38 744,-- Kč. (bod 11 r)-všemi hlasy

16. Uzavření místní MŠ v době letních prázdnin na dobu od 7.7.2009 do 9.8.2009. (bod 11 s)-všemi hlasy

17. Příspěvek Milibary Carr Clubu Sokolov ve výši 10 000,-- Kč. (bod 11 t)-všemi hlasy

18. Umístění reklamní tabule o rozměrech 3 m x 4 m společností AMADEO HOLDING za úplatu 7 000,-- Kč ročně na budovu bývalé ZŠ v Sokolovské ulici č.p. 195. (bod 11 u)-všemi hlasy

19. Úhradu víceprací vzniklých při výstavbě domovní kanalizační přípojky k nemovitosti č.p. 142 ve výši 11 959,37 Kč firmě FANTA Karlovy Vary. (bod 11 v)-všemi hlasy

20. Uzavření Dohody o partnerství k projektu „ Technologické centrum a elektronická spisová služba na území ORP Sokolov „ s Městem Sokolov se sídlem Rokycanova 1929, Sokolov. (bod 11 w)-všemi hlasy

21. Opravu komunikace p.č. 316/21 za cenu dle nabídky 149 341,-- Kč. (bod 11 z)-všemi hlasy

22. Závěrečný účet Mikroregionu Sokolov – východ za rok 2008. (bod 11 a-1)-všemi hlasy

23. Pronájem části pozemku p.č. 613/1 (ZE 499/1) o výměře 1000 m<sup>2</sup> na dobu od 1.7.2009 do 31.12.2020 panu Janu Jankovi ze Starého Sedla. (bod 11 b-1)-všemi hlasy

24. Příspěvek na pořádání dne dětí a kácení máje ve výši 20 000,-- Kč. (bod 11 c-1)-všemi hlasy

25. Přijetí daru kanalizační přípojky a kanalizační šachty v hodnotě 453 050,-- Kč od paní Nikoly Hojsákové z Chodova. (bod 11 f-1) –všemi hlasy

### **Zastupitelstvo obce bere na vědomí**

1. Zprávu kontrolního výboru. (bod 6)

2. Zprávu finančního výboru. (bod 7)

3. Rozpočtové opatření č.j. 03/2009 k 31.3.2009 spočívajícím v navýšení příjmů i výdajů o 34 860,-- Kč a rozpočtové opatření č.j. 04/2009 k 30.4.2009 spočívajícím v navýšení příjmů a výdajů o 22 000,-- K a rozpis obou opatření na jednotlivé položky rozpočtové skladby.(bod 8)

### **Zastupitelstvo obce vyhláší**

1. Záměr prodeje části pozemku p.č. 786/2 o výměře cca 11 m<sup>2</sup>. (bod 11 k)-všemi hlasy

2 Záměr směny pozemků p.č. 754/17 o výměře 11 712 m<sup>2</sup>, 754/11 o výměře 547 m<sup>2</sup>, 754/13 o výměře 347 m<sup>2</sup>, 754/10 o výměře 2932 m<sup>2</sup>, 754/12 o výměře 1612 m<sup>2</sup> **ve vlastnictví obce** za pozemky p.č. p.č. 699/13 o výměře 9 503 m<sup>2</sup>, 699/13 o výměře 1620 m<sup>2</sup>, 699/4 o výměře 1421 m, 699/5 o výměře 453 m<sup>2</sup>, díl „a“ z p.č. 55 o výměře 142 m<sup>2</sup>, díl „b“ z p.č. 714 o výměře 455 m<sup>2</sup>, 782/4 dle GP o výměře 37 m<sup>2</sup>, 714/2 o výměře 2348 m<sup>2</sup>, 782/5 o výměře

153 m2, 784/3 o výměře 3450 m2 **ve vlastnictví Sokolovské uhelné, právní nástupce a.s.**  
(bod 11 l)-všemi hlasy)

**3. Záměr směny části pozemku p.č. 699/3 o výměře 17 m2 ve vlastnictví obce za část pozemku 552/1 o výměře 17 m2 ve vlastnictví manželů Buckových. (bod 11 o)-všemi hlasy**

#### **Zastupitelstvo obce pověřuje:**

1. Starostu podpisem Smlouvy o poskytnutí příspěvku ve výši 260 000,-- Kč na výstavbu veřejného osvětlení s Krajským úřadem Karlovarského kraje. (bod 11 e) – všemi hlasy
2. Starostu podpisem Dohody o společném postupu při přípravě akce „Starosedelský potok - II“ s Lesy ČR Hradec Králové a Správou toků – povodí Ohře Teplice. (bod 11 g)-všemi hlasy
3. Starostu podpisem Dohody o partnerství k projektu „ Technologické centrum a elektronická spisová služba na území ORP Sokolov „ s Městem Sokolov se sídlem Rokycanova 1929, Sokolov. (bod 11 x)-všemi hlasy
- 4) Starostu podpisem darovací smlouvy s paní Nikolou Hojsákovou, bytem Luční 1029, Chodov. (bod 11 g-1) - všemi hlasy

#### **Zastupitelstvo obce souhlasí:**

1. S celoročním hospodařením obce v roce 2008 a to bez výhrad. (bod 9)-všemi hlasy
2. Se záměrem společnosti AAAINDUSTRY.CZ se sídlem Masarykovo nábřeží 28, Praha realizovat na pozemcích obce p.č. 653/1 a 646/8 fotovoltaickou výrobnu elektrické energie. Tento souhlas nenahrazuje souhlas obce pro případné stavební řízení a může být kdykoliv zastupitelstvem obce bez udání důvodu zrušen. (bod 11 y)-všemi hlasy

#### **Zastupitelstvo obce zamítá:**

1. Z důvodu, že se jedná o místní komunikaci žádost paní Jany Koleňákové ze Starého Sedla o pronájem části pozemku p.č. 780/2 o výměře 22 m2.( bod 11 m) – všemi hlasy

#### **Zastupitelstvo obce deleguje:**

podle § 84 odst. 2 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích na jednání valné hromady společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o. konané dne 26.6.2009, která bude jednat o těchto záležitostech:

- a) zpráva jednatelů společnosti o podnikatelské činnosti společnosti v roce 2008 a o stavu majetku společnosti,
- b) projednání a schválení vyúčtování vodného a stočného za rok 2008,
- c) roční účetní závěrka společnosti k 31.12.2008,
- d) zpráva dozorčí rady společnosti,
- e) schválení roční účetní závěrky společnosti k 31.12.2008,

jako zástupce společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o. starostu obce a

ukládá mu, aby za obec jako společníka na tomto jednání valné hromady kladně rozhodl:

- o schválení vyúčtování vodného a stočného za rok 2008,

- o schválení roční účetní závěrky společnosti k 31.12.2008.

V případě, že by se této valné hromady nemohl starosta účastnit, bude obec zastupovat místostarostka paní Ingeborg Gbuřová.

### **Zastupitelstvo obce odkládá:**

1. Vyřízení stížnosti na narušení statiky RD č.p. 177 do doby, než bude vybudována kanalizace v obci. (bod 15 ze dne 25.8.2000) - všemi hlasy
2. Vyřízení žádosti o prodej pozemku parcelní č. 676 (ZE p.č. 1799) nebo pozemku parcelní č. 677 o výměře 6.459 m<sup>2</sup> do doby než budou uvedené pozemky v rámci historického majetku převedeny na obec. (bod 10 b ze dne 26.10.2005) – všemi hlasy
3. Rozhodnutí o zachování přístupu a příjezdu na pozemek parcelní č. 224/1 přes pozemek parcelní č. 223/4. (bod 10 l ze dne 23.8.2006) – všemi hlasy
4. Vyřízení žádosti pana Nástrahy o prodej části pozemku parcelní č. 223/4. (bod 9 ž ze dne 15.11.2006) - všemi hlasy
5. Vyřízení žádosti pana Surmy o prodej části pozemku parcelní č. 223/4. (bod 9 a-1 ze dne 15.11.2006) - všemi hlasy
6. Vyřízení žádosti pana Pavla Chrousta o odprodej části pozemku parcelní č. 542. (bod 12 i ze dne 13.12.2006) - všemi hlasy
7. Rozhodnutí o schválení úpravy přístupové cesty v zahrádkářské kolonii do doby, než bude ukončena výstavba kanalizace v obci. (bod 10 r ze dne 16.5.2007) - všemi hlasy
8. Souhlas obce Městu Loket s uložení inženýrských sítí na pozemek parcelní číslo 651/3 do doby, než bude na základě směnné smlouvy s panem Pasekou tento pozemek převeden do vlastnictví obce. (bod 10 d-1 ze dne 16.5.2007) - všemi hlasy
9. Z důvodu nedostatku finančních prostředků rozhodnutí o opravě opěrné zdi navazující na pozemek ve vlastnictví paní Romany Hořkové, bytem Zámecká 61, Staré Sedlo do jara roku 2009. (bod 10 q z 24.9.2008) – všemi hlasy
10. Z důvodu nedostatku finančních prostředků zakoupení zrcadla do Nábřežní ulici ve které bydlí pan Robert Rohm do jara roku 2009. (bod 10 s z 24.9.2008) – všemi hlasy
11. Z důvodu nedostatku finančních prostředků opravu komunikace před rodinným domem pana Ladislava Zikmunda v Sokolovské ulici č.p. 39 do jara roku 2009. (bod 11 b z 24.9.2008) – všemi hlasy
12. Vyhlášení záměru prodeje části pozemku p.č. 224 o výměře 132 m<sup>2</sup> o jehož prodej požádali manželé Götzlovi ze Starého Sedla do doby než bude zhotovena studie sousedních pozemků. (bod 10 k ze dne 28.1.2009) – všemi hlasy
13. Vyhlášení záměru prodeje pozemků p.č. 562/1 o výměře 1434 m<sup>2</sup> a 562/3 o výměře 122 m<sup>2</sup> o jejichž prodej požádala slečna Martina Bucková ze starého Sedla do doby než bude zpracovaná studie sousedících pozemků v bývalé lokalitě Východní pole. (bod 10 v ze dne 28.1.2009) – všemi hlasy
14. Z důvodu nedostatku finančních prostředků napojení manželů Mandincových z Krátké ulice na kanalizační řad obce. (bod 9 s ze dne 18.3.2009) - všemi hlasy


Přečtené usnesení bylo všemi hlasy odsouhlaseno.

Řádné veřejné zasedání skončilo ve 19.20 hodin.

Zapsala: Ingeborg Gbuřová

**ověřovatelé zápisu:**

Josef Kořínek

.....  


Josef Kratochvíl

.....  


**starosta:**

Miroslav Toncar

.....  


**místostarostka:**

Ingeborg Gburová

.....  
