

# Usnesení

**z 2. řádného veřejného řádného zasedání zastupitelstva Obce Staré Sedlo  
ze dne 28. dubna 2010**

---

## **Zastupitelstvo obce volí:**

1. Ověřovateli zápisu č.2 pana Ivana Drofu a pana Lubomíra Davidka. ( bod 3)–všemi hlasy
2. Členy návrhové komise pana Josefa Kořínka a paní Mgr. Evu Maršíkovou. (bod 4) –všemi hlasy

## **Zastupitelstvo obce schvaluje:**

1. Program jednání zastupitelstva obce bez požadavků na jeho doplnění. (bod 2)–všemi hlasy
2. Pronájem části pozemku p.č. 226 o výměře 222 m2 panu Emilu Danielovi, bytem Sokolovská 202, Staré Sedlo na období od 1.5.2010 do 31.12. 2020. ( bod 9 c )-všemi hlasy
3. Prodej části pozemku p.č. 4 o výměře 59 m2 za cenu 100,--Kč/1 m2 panu Leonu Starkovi ze Starého Sedla s tím, že jmenovaný si na své náklady nechá uvedenou část pozemku geometricky zaměřit a dále uhradí veškeré poplatky s prodejem spojené a daň z převodu nemovitostí. (bod 9 d)-všemi hlasy
4. Ukončení smlouvy o pronájmu pozemku p.č. 50/1 o výměře 1760 m2 uzavřené s panem Kyllarem ze Starého Sedla ke dni 30.4.2010.(bod 9 g)-všemi hlasy
5. Zařazení žádosti pana Jiřího Jůny ze Starého Sedla o prodej pozemku o výměře 700 m2 – 1000 m2 vhodného k výstavbě rodinného domu do evidence. (bod 9 i)-všemi hlasy
6. Zařazení žádosti pana Marcela Zimmela o pronájem pozemku vhodného ke zřízení zahrádky do evidence. (bod 9 l) - všemi hlasy
7. Zadání zakázky na vybudování veřejného rozhlasu v ulici Krátká a v nové zástavbě u hřiště TJ firmě Bartek Valašské Meziříčí za cenu dle nabídky 49 968.—Kč. (bod 9 m)-všemi hlasy
8. Při příležitosti vítání nových občánků každému finanční dar ve výši 1 000,-- Kč. (bod 9 r)-všemi hlasy
9. Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2010 o vytvoření a použití účelových prostředků Fondu rozvoje bydlení na území Obce Staré Sedlo.(bod 9 t)-všemi hlasy
10. Zadání inženýrské činnosti spočívající v projednání projektové dokumentace a obstarání územního a stavebního povolení akce „ Inženýrské sítě a komunikace – lokalita 1 – 3 „ firmě STAVING – INVEST s.r.o. Sokolov za cenu dle nabídky 99 600,-- Kč včetně DPH. (bod 9 v)-všemi hlasy
11. Roční členský příspěvek obce Mikroregionu Sokolov – východ ve výši 40 000,-- Kč. (bod 9 y)-všemi hlasy
12. Finanční dar Místní akční skupině Sokolovsko ve výši 5 000,-- Kč. (bod 9 z)-všemi hlasy
13. Podání žádosti o dotaci na opravu chodníků v obci, o kterou obec požádá v rámci 2. výzvy prostřednictvím MAS Sokolovsko. (bod 9 a-1)-všemi hlasy
14. Zpracování žádosti o dotaci na opravu chodníků v obci firmou ABRI Sokolov. (bod 9 b-1)-všemi hlasy
15. Zpracování žádosti o dotaci na regeneraci veřejných ploch ze SFŽP z operačního programu osa 6.5. ing. Novákovou, Zámecký vrch 26, Karlovy Vary. (bod 9 c-1)-všemi hlasy
16. Podání dovolání k nejvyššímu soudu v Brně proti rozsudku Krajského soudu v Plzni, který svým rozsudkem zamítl žalobu obce o historický majetek obce podanou proti Lesům ČR. (bod 9 d-1)-všemi hlasy
17. Ze tří nabídek firem JML Sokolov – cena včetně DPH 1 135 633,-- Kč , firmy EURO-BOHEMIA-STAV Plzeň – cena včetně DPH 1 182 479,-- Kč a firmy RISO Sokolov –cena

včetně DPH 1 215 911,-- Kč na opravu zahradního skladu obecního úřadu dodavatelem stavby firmu JML Sokolov za cenu dle nabídky. ( bod 9 h-1)-všemi hlasy

**18.** Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy na opravu střechy zahradního skladu obecního úřadu s firmou JML Sokolov za cenu dle nabídky 1 135 633,-- Kč včetně DPH. (bod 9 ch-1) – všemi hlasy

**19.** Uzavření Mandátní smlouvy na inženýrské činnosti spočívající v projednání projektové dokumentace a obstarání územního a stavebního povolení akce „ Inženýrské sítě a komunikace – lokalita 1 – 3 „, s firmou STAVING – INVEST s.r.o. Sokolov za cenu dle nabídky 99 600,-- Kč včetně DPH. (bod 9 j-1)

**20.** Na pořádání oslavy dne dětí uvolnění finančních prostředků ve výši 20 000,-- Kč. (bod 9 l-1)

**21.** Povodňovou komisi v tomto složení:

předseda: Miroslav Toncar  
místopředseda: Ingeborg Gburová  
zapisovatel: Venuše Štáhlovská  
člen: Josef Kratochvíl  
člen: Ladislav Kuchta  
člen: Josef Kořínek

(bod 9m-1)-všemi hlasy

**22.** Uzavření Smlouvy o dílo na zpracování projektové dokumentace pro získání dotace na regeneraci veřejných ploch ze SFŽP z operačního programu osa 6.5. s ing. Novákovou, Zámecký vrch 26, Karlovy Vary. Cena dle nabídky 66 000,-- Kč včetně DPH. (bod p-1) -všemi hlasy

### **Zastupitelstvo obce bere na vědomí**

1. Zprávu kontrolního výboru. (bod 6)
2. Zprávu finančního výboru. (bod 7)
3. Rozpočtové opatření č.j. 02/2010 ke dni 31.3.2010 a č.j. 3/2010 ke dni 28.4.2010 a jejich rozpis na jednotlivé položky rozpočtové skladby.(bod 9 a)
4. Rozhodnutí Krajského úřadu Karlovarského kraje o uložení pokuty za nedodržení parametrů při výstavbě veřejného osvětlení na kterou obec obdržela od Krajského úřadu karlovarského kraje dotaci z Programu obnovy venkova. (bod 9 b)

### **Zastupitelstvo obce vyhlašuje**

1. Záměr pronájmu části pozemku p.č. 581/2 o výměře 74 m2. (bod 9 e) -všemi hlasy
2. Záměr prodeje pozemku p.č. 50/1 o výměře 1760 m2 a pozemku p.č. 51 o výměře 306 m2. (bod 9 h)-všemi hlasy
3. Záměr prodeje pozemku p.č. 10 o výměře 86 m2. (bod 9 j)-všemi hlasy
4. Záměr směny části pozemku p.č. 551 o výměře cca 50 m2 a části pozemku p.č. 542 o výměře cca 15 m2 (oba pozemky v majetku obce) za část pozemku p.č. 552/2 o výměře cca 65 m2 ve vlastnictví pana Fialy z Luční ulice. (bod 9 n)-všemi hlasy
5. Záměr prodeje části pozemku p.č. 542 o výměře cca 130 m2. (bod 9 o)-všemi hlasy
6. Výběrové řízení na poskytnutí půjček na opravu rodinných domů a bytů z Fondu rozvoje bydlení vlastníkům bytů a nemovitostí v obci. (bod 9 u)-všemi hlasy

### **Zastupitelstvo obce pověřuje:**

1. Starostu podpisem dohody o poskytnutí dotace na opravu střechy zahradního skladu obecního úřadu z programu SZIF z PVR ČR . (bod 9 s) – všemi hlasy
2. Starostu podpisem „ Smlouvy o dílo „ na opravu střechy zahradního skladu s firmou JML Sokolov, cena dle nabídky 1 135 633,-- Kč včetně DPH. (bod 9 i-1)-všemi hlasy
3. Starostu podpisem Mandátní smlouvy na inženýrské činnosti spočívající v projednání projektové dokumentace a obstarání územního a stavebního povolení akce „ Inženýrské sítě a komunikace – lokalita 1 – 3 „, s firmou STAVING- IVVEST , cena dle nabídky 99 600,-- Kč včetně DPH . (bod 9 k-1)-všemi hlasy
4. Starostu podpisem Smlouvy o dílo na zpracování projektové dokumentace pro získání dotace na regeneraci veřejných ploch ze SFŽP z operačního programu osa 6.5. s ing. Novákovou, Zámecký vrch 26, Karlovy Vary. Cena dle nabídky 66 000,-- Kč včetně DPH. (bod 9q-1)-všemi hlasy

### **Zastupitelstvo obce souhlasí:**

1. S celoročním hospodařením obce v roce 2009 a to bez výhrad. (bod 8)-všemi hlasy
2. S nákupem nerezových stolů za cca 50 000,-- Kč do školní jídelny z prostředků, které mateřská škola obdržela od obce na zajištění provozních výdajů. (bod 9 p)-všemi hlasy
3. S uzavřením provozu místní mateřské školy v době letních prázdnin od 12.7.2010 do 13.8.2010. (bod 9 q)-všemi hlasy

### **Zastupitelstvo obce ukládá:**

1. Kontrolnímu výboru, aby na místě prověřil část pozemku p.č. 50/1 o výměře 14 m<sup>2</sup> a část pozemku p.č. 44 o výměře 96 m<sup>2</sup> o jejichž prodej požádal pan Jelínek ze Sadové ulice. (bod 9 ch)-všemi hlasy
2. Starostovi, aby s Ředitelstvím silnic a dálnic projednal stížnost občanů na zvýšený provoz v obci ke kterému došlo v souvislosti s uzavřením mostu na komunikaci R6. (bod 9 e-1)-všemi hlasy
3. Starostovi, aby s Ředitelstvím silnic a dálnic projednal stížnost na řidiče nákladních aut, která v souvislosti s opravou mostu na komunikaci R6 ohrožují bezpečnost provozu na místní komunikaci vedoucí k TRANSMOTELU. (bod 9 f-1)-všemi hlasy
4. Starostovi, aby v souvislosti s opravou mostu na komunikaci R6 jednal s Ředitelstvím silnic a dálnic o umístění dopravních značek o zákazu předjíždění v místě, kde se místní komunikace od TRANSMOTELU napojuje na silnici III. třídy vedoucí obcí. (bod 9 g-1))-všemi hlasy

### **Zastupitelstvo obce zamítá:**

1. Žádost pana Fischera ze Sokolova o prodej části pozemku p.č. 701 o výměře 970 m<sup>2</sup>, kterou má jmenovaný od obce v pronájmu. (bod 9 f)-všemi hlasy
2. Žádost pana Parkmanna ze Starého Sedla o pronájem části komunikace p.č. 602 za účelem zřízení parkovací plochy. (bod 9 k)-všemi hlasy

### **Zastupitelstvo obce ruší:**

1. „Obecně závaznou vyhlášku č. 1 ze dne 19.5.2010 o vytvoření a použití účelových prostředků Fondu rozvoje bydlení na území Obce Staré Sedlo“ včetně Dodatku č. 1 ze dne 23.3.2001 a Dodatku č. 2 ze dne 29.3.2002. (bod 9 o-1)-všemi hlasy

### **Zastupitelstvo obce odkládá:**

1. Vyřízení stížnosti na narušení statiky RD č.p. 177 do doby, než bude vybudována kanalizace v obci. (bod 15 ze dne 25.8.2000) - všemi hlasy
2. Vyřízení žádosti pana Pavla Chrousta o odprodej části pozemku parcelní č. 542. (bod 12 i ze dne 13.12.2006) - všemi hlasy
3. Rozhodnutí o schválení úpravy přístupové cesty v zahrádkářské kolonii do doby, než bude ukončena výstavba kanalizace v obci. (bod 10 r ze dne 16.5.2007) - všemi hlasy
4. Souhlas obce Městu Loket s uložení inženýrských sítí na pozemek parcelní číslo 651/3 do doby, než bude na základě směnné smlouvy s panem Pasekou tento pozemek převeden do vlastnictví obce. (bod 10 d-1 ze dne 16.5.2007) - všemi hlasy
5. Z důvodu nedostatku finančních prostředků rozhodnutí o opravě opěrné zdi navazující na pozemek ve vlastnictví paní Romany Hořkové, bytem Zámecká 61, Staré Sedlo do jara roku 2009. (bod 10 q z 24.9.2008) – všemi hlasy
6. Z důvodu nedostatku finančních prostředků zakoupení zrcadla do Nábřežní ulici ve které bydlí pan Robert Rohm do jara roku 2009. (bod 10 s z 24.9.2008) – všemi hlasy
7. Z důvodu nedostatku finančních prostředků opravu komunikace před rodinným domem pana Ladislava Zikmunda v Sokolovské ulici č.p. 39 do jara roku 2009. (bod 11 b z 24.9.2008) – všemi hlasy
8. Z důvodu nedostatku finančních prostředků napojení manželů Mandincových z Krátké ulice na kanalizační řad obce. (bod 9 s ze dne 18.3.2009) - všemi hlasy
9. Žádost Martina Šomšáka ze Sokolova o pronájem části pozemku p.č. 613/3 o výměře 1000 m2 do doby, než bude parcela v rámci historického majetku zapsána na list vlastnictví obce. (bod 9 j ze dne 1.7.2009)-všemi hlasy
10. Žádost pana Bucka ze Starého Sedla o pronájem rybníku p.č. 677/1. (bod 9 w ze dne 28.4.2010)-všemi hlasy
11. Žádost pana Josefa Kořínka ze Starého Sedla o pronájem rybníku p.č. 677/1. (bod 9 x ze dne 28.4.2010)-všemi hlasy

Přečtené usnesení bylo všemi hlasy odsouhlaseno.

Řádné veřejné zasedání skončilo ve 20.10 hodin.

Zapsala: Ingeborg Gburová

#### **ověřovatelé zápisu:**

Ivan Drofa

Ladislav Kuchta

#### **starosta:**

Miroslav Toncar

#### **místostarostka:**

Ingeborg Gburová

  
.....  
  
.....  
  
.....