Z á p i s a u s n e s e n í
z 6. řádného zasedání zastupitelstva Obce Staré Sedlo
konaného dne 14.12.2023 od 18.00 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu

1. Zasedání Zastupitelstva obce Staré Sedlo bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou, který uvítal přítomné zastupitele a hosty.

   Starosta dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (viz. příloha) konstatoval, že přítomno je 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu 9 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo obce je usnášení schopné.

   Starosta určil zapisovatelkou 6. řádného zasedání paní Petru Kratochvílovou.

2. Starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění.
   Návrh usnesení:
   Zastupitelstvo obce schvaluje následující program jednání.

Program:
1. Zahájení
2. Schválení programu jednání zastupitelstva obce
3. Volba ověřovatelů zápisu
4. Volba návrhové komise
5. Kontrola usnesení minulého jednání
6. Zápis z kontroly finančního výboru
7. Rozpočtové opatření č. 9/2023
8. Limit pracovníků a mzdových prostředků na rok 2024
9. Žádost o poskytnutí finančního daru na rok 2024 Agentura os. asistence a soc. poradenství, o.p.s.
10. Žádost o pronájem tělocvičny na rok 2024 – FK Staré sedlo z.s.
11. Žádost o prodej poz. p.č. 53/15 o výměře 29 m^2 a pozem. p. č. 783/1 o výměře 18 m^2
12. Žádost o prodej pozemku p. č. 1074 o výměře 423 m^2
13. Žádost o prodej pozemku p. č. 1075 o výměře 467 m^2 a poz. p. č. 1077 o výměře 72 m^2
14. Žádost o prodej pozemku p. č. 1078 o výměře 31 m^2 a poz. p. č. 1079 o výměře 603 m^2
15. Žádost o prodej pozemku p. č. 1080 o výměře 1.157 m^2
16. Žádost o prodej části pozemku p. č. 1064 o výměře 12.000 m^2 a části pozemku p. č. 1073 o výměře 4.892 m^2 a pronájem části pozemku p.č. 1064 o výměře 14.618 m^2
17. Žádost o pronájem pozemku p. č. 1071 o výměře 580 m^2
18. Žádost o pronájem části pozemku p.č. 1071 o výměře 125 m^2
19. Žádost o pacht pozemku p. č. 1020 o výměře 141.174 m^2
20. Schvalování výše odměn zastupitelů od 01.01.2024
21. Různé
22. Diskuse
23. Závěr a usnesení

Pro: 7 zastupitelů **Proti:** 0 zastupitelů **Zdrželo se:** 0 zastupitelů
Usnesení č. 1 bylo schváleno.

3. Starosta obce navrhl, aby ověřovateli tohoto zápisu byli pan Radek Hauer a pan Tomáš Veselý. Jiné návrhy nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce volí ověřovateli zápisu pana Radka Hauera a pana Tomáše Veselého.

Pro: 7 zastupitelů **Proti:** 0 zastupitelů **Zdrželo se:** 0 zastupitelů

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

4. Starosta obce navrhl, aby členy návrhové komise byli pan Ivan Drofa a pan Stanislav Hamouz. Jiné návrhy nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce volí členy návrhové komise pana Ivana Drofu a pana Stanislava Hamouze.

Pro: 7 zastupitelů **Proti:** 0 zastupitelů **Zdrželo se:** 0 zastupitelů

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

5. **Kontrola usnesení z 5. řádného zasedání zastupitelstva obce konaného dne 09.11.2023**

Z předcházejících jednání zastupitelstva obce přetrvávají tyto úkoly:

- **bod 9 l z 24.11.2010** – vyřízení žádosti [redacted] o provedení opravy opěrné zdi u potoka u RD čp. 64 do doby, kdy bude prováděna nová výstavba v rámci schválené dotace na opravu Starosedelského potoka.
- **bod 24 z 6.12.2018** – vyřízení žádosti o odkup pozemku p.č. 541, k.ú. Staré Sedlo u Sokolova [redacted] do doby doplnění žádosti o velikost m2 prodeje, popř. dodání vyjádření MÚ Loket.
- **bod 28 písm. c) z 02.03.2023** - žádost [redacted] o prodej části pozemku p.č. 658/55, k.ú. Staré Sedlo u Sokolova o výměře 1995 m^2 do vyřešení komplexních pozemkových úprav v obci Staré Sedlo.
- **bod 24 z 09.11.2023** – žádost o pronájem části pozemku p. č. 1071 o výměře 125 m^2 [redacted] za účelem využití jako zahrada.
- **bod 25 z 09.11.2023** – žádost o pacht pozemku p. č. 1020 o výměře 141.174 m^2 firmy SUAS Agro Eko s.r.o., Staré náměstí 69, 356 01 Sokolov, IČ: 14438518 k sečení trvalých travních porostů, výrobě konzervovaných krmiv a k pastvě zvířat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje zápis z 5. řádného zasedání zastupitelstva obce.

Pro: 7 zastupitelů **Proti:** 0 zastupitelů **Zdrželo se:** 0 zastupitelů

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

6. Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se zápisem z kontroly finančního výboru ze dne 13.12.2023, kdy předmětem kontroly bylo – 1. Kontrola účetních a pokladních dokladů za měsíce říjen a listopad 2023, 2. Kontrola plnění rozpočtu k 30.11.2023, 3. Kontrola pokladní hotovosti obecního úřadu. K zápisu z kontroly finančního výboru nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zápis finančního výboru ze dne 13.12.2023.

Pro: 7 zastupitelů **Proti:** 0 zastupitelů **Zdrželo se:** 0 zastupitelů

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

7. Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s rozpočtovým opatřením č. 9/2023 ze dne 15.11.2023 a jeho rozpisem.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtové opatření č. 9/2023 ze dne 15.11.2023 a jeho rozpis.

Pro: 7 zastupitelů **Proti:** 0 zastupitelů **Zdrželo se:** 0 zastupitelů

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

8. Zastupitelstvo obce bylo seznámeno a projednalo limit pracovníků a mzdových prostředků Obce Staré Sedlo na rok 2024. K předloženému návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje navržený limit pracovníků včetně limitu mzdových prostředků zaměstnanců Obce Staré Sedlo na rok 2024.

Pro: 7 zastupitelů **Proti:** 0 zastupitelů **Zdrželo se:** 0 zastupitelů

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

9. Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s žádostí Agentury osobní asistence a sociálního poradenství o.p.s., se sídlem ul. Hornická 1595, Sokolov 356 01, IČ: 263 95 517 zastoupené ředitelkou Bc. Danou Kábrtovou, MBA o poskytnutí finančního daru z rozpočtu Obce Staré Sedlo ve výši Kč 5.000,- na rok 2024.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí finančního daru z rozpočtu Obce Staré Sedlo ve výši Kč 5.000,- na rok 2024 pro Agenturu osobní asistence a sociálního poradenství o.p.s., se sídlem ul. Hornická 1595, Sokolov 356 01, IČ: 263 95 517 a pověřuje starostu podpisem darovací smlouvy.

Pro: 7 zastupitelů **Proti:** 0 zastupitelů **Zdrželo se:** 0 zastupitelů

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

10. Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s žádostí FK Staré Sedlo z.s., Šachetní 125, 356 01 Staré Sedlo o bezúplatný pronájem tělocvičny v objektu Sokolovská 195, Staré Sedlo (středa od 16:00 do 19:00, neděle od 17:30 do 19:00).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje bezúplatný pronájem tělocvičny FK Staré Sedlo z.s., Šachetní 125, 356 01 Staré Sedlo na rok 2024 (středa od 16:00 do 19:00, neděle od 17:30 do 19:00) a pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy.

Pro: 7 zastupitelů **Proti:** 0 zastupitelů **Zdrželo se:** 0 zastupitelů

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

11. Zastupitelstvo obce projednalo žádost o prodej pozemků p. č. 53/15 o výměře 29 m^2 a p. č. 783/1 o výměře 18 m^2 [redacted].

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p.č. 53/15 o výměře 29 m^2 a p. č. 783/1 o výměře 18 m^2 [redacted] za cenu uvedenou ve znaleckém posudku s tím, že obec nechá zpracovat tento znalecký posudek, který uhradí kupující, dále si kupující nechá zpracovat kupní smlouvu a uhradí veškeré poplatky s prodejem spojené.

Pro: 7 zastupitelů **Proti:** 0 zastupitelů **Zdrželo se:** 0 zastupitelů

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

12. Zastupitelstvo obce projednalo žádost o prodej pozemku p.č. 1074 o výměře 423 m^2 [redacted] za účelem využití jako zahrada. Pozemek měli v pronájmu od Pozemkového úřadu ČR a po provedení komplexních pozemkových úprav přešel do vlastnictví Obce Staré Sedlo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p.č. 1074 o výměře 423 m^2 manželů [redacted] za cenu uvedenou ve znaleckém posudku s tím, že obec nechá zpracovat tento znalecký posudek, který uhradí kupující, dále si kupující

nechá zpracovat kupní smlouvu na vlastní náklady a uhradí veškeré poplatky s prodejem spojené. Dále si Obec Staré Sedlo vymezuje předkupní právo na dobu 10 let na tento pozemek.

Pro: 7 zastupitelů **Proti:** 0 zastupitelů **Zdrželo se:** 0 zastupitelů
Usnesení č. 11 bylo schváleno.

13. Zastupitelstvo obce projednalo žádost o prodej pozemku p.č. 1075 o výměře 467 m^2 a pozemku p. č. 1077 o výměře 72 m^2 [redacted] za účelem využití jako zahrada. Tyto pozemky měli v pronájmu od Pozemkového úřadu ČR a po provedení komplexních pozemkových úprav přešly do vlastnictví Obce Staré Sedlo.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p.č. 1075 o výměře 467 m^2 a pozemku p. č. 1077 o výměře 72 m^2 [redacted] za cenu uvedenou ve znaleckém posudku s tím, že obec nechá zpracovat tento znalecký posudek, který uhradí kupující, dále si kupující nechá zpracovat kupní smlouvu na vlastní náklady a uhradí veškeré poplatky s prodejem spojené. Dále si Obec Staré Sedlo vymezuje předkupní právo na dobu 10 let na tyto pozemky.
Pro: 7 zastupitelů **Proti:** 0 zastupitelů **Zdrželo se:** 0 zastupitelů
Usnesení č. 12 bylo schváleno.

14. Zastupitelstvo obce projednalo žádost o prodej pozemku p.č. 1078 o výměře 31 m^2 a pozemku p. č. 1079 o výměře 603 m^2 [redacted] za účelem využití jako zahrada. Tyto pozemky měl v pronájmu od Pozemkového úřadu ČR a po provedení komplexních pozemkových úprav přešly do vlastnictví Obce Staré Sedlo.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p.č. 1078 o výměře 31 m^2 a pozemku p. č. 1079 o výměře 603 m^2 [redacted] za cenu uvedenou ve znaleckém posudku s tím, že obec nechá zpracovat tento znalecký posudek, který uhradí kupující, dále si kupující nechá zpracovat kupní smlouvu na vlastní náklady a uhradí veškeré poplatky s prodejem spojené. Dále si Obec Staré Sedlo vymezuje předkupní právo na dobu 10 let na tyto pozemky.
Pro: 7 zastupitelů **Proti:** 0 zastupitelů **Zdrželo se:** 0 zastupitelů
Usnesení č. 13 bylo schváleno.

15. Zastupitelstvo obce projednalo žádost o prodej pozemku p.č. 1080 o výměře 1.157 m^2 [redacted] za účelem využití jako zahrada. Tento pozemek měl v pronájmu od Pozemkového úřadu ČR a po provedení komplexních pozemkových úprav přešly do vlastnictví Obce Staré Sedlo.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p.č. 1080 o výměře 1.157 m^2 [redacted] za cenu uvedenou ve znaleckém posudku s tím, že obec nechá zpracovat tento znalecký posudek, který uhradí kupující, dále si kupující nechá zpracovat kupní smlouvu na vlastní náklady a uhradí veškeré poplatky s prodejem spojené. Dále si Obec Staré Sedlo vymezuje předkupní právo na dobu 10 let na tento pozemek.
Pro: 7 zastupitelů **Proti:** 0 zastupitelů **Zdrželo se:** 0 zastupitelů
Usnesení č. 14 bylo schváleno.

[redacted] Zastupitelstvo obce žádost o pronájem části pozemku p. č. 1064 o výměře 14.618 m^2 a prodej části pozemku p. č. 1073 o výměře 4.892 m^2 [redacted]

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p.č. 1073 o výměře 4.892 m² [redacted] za cenu uvedenou ve znaleckém posudku s tím, že obec nechá zpracovat tento znalecký posudek, který uhradí kupující, dále si kupující nechá zpracovat kupní smlouvu na vlastní náklady a uhradí veškeré poplatky s prodejem spojené a zároveň si Obec Staré Sedlo vymezuje předkupní právo na dobu 20 let na tento pozemek. Dále zastupitelstvo obce schvaluje pacht části pozemku p. č. 1064 o výměře 10.000 m² za cenu 0,30 Kč / 1 m² / rok za účelem chovu koní [redacted] na dobu od 1/2024 do 31.12.2026.

Pro: 7 zastupitelů **Proti:** 0 zastupitelů **Zdrželo se:** 0 zastupitelů

Usnesení č. 15 bylo schváleno.

17. Zastupitelstvo obce projednalo žádost o pronájem pozemku p.č. 1071 o výměře 580 m² [redacted] za účelem využití k zahrádkářské činnosti. Část tohoto pozemku měli v pronájmu od Pozemkového úřadu ČR a po provedení komplexních pozemkových úprav přešel do vlastnictví Obce Staré Sedlo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce odkládá žádost o pronájem pozemku p.č. 1071 o výměře 580 m² [redacted] za účelem využití k zahrádkářské činnosti do smluveného termínu úklidu pozemku přibližně cca do března 2024.

Pro: 7 zastupitelů **Proti:** 0 zastupitelů **Zdrželo se:** 0 zastupitelů

Usnesení č. 16 bylo schváleno.

18. Zastupitelstvo obce projednalo **bod 24 z 09.11.2023 -** žádost o pronájem části pozemku p.č. 1071 o výměře 125 m² [redacted] za účelem využití jako zahrada. Část tohoto pozemku měl v pronájmu od Pozemkového úřadu ČR a po provedení komplexních pozemkových úprav přešly do vlastnictví Obce Staré Sedlo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce odkládá žádost o pronájem pozemku p.č. 1071 o výměře 125 m² [redacted] za účelem využití jako zahrada do smluveného termínu úklidu pozemku přibližně cca do března 2024.

Pro: 7 zastupitelů **Proti:** 0 zastupitelů **Zdrželo se:** 0 zastupitelů

Usnesení č. 17 bylo schváleno.

19. Zastupitelstvo obce projednalo **bod 25 z 09.11.2023** – 0žádost o pacht pozemku p. č. 1020 o výměře 141.174 m² firmy SUAS Agro Eko s.r.o., Staré náměstí 69, 356 01 Sokolov, IČ: 14438518 k sečení trvalých travních porostů, výrobě konzervovaných krmiv a k pastvě zvířat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce odkládá žádost o pacht pozemku p. č. 1020 o výměře 141.174 m² firmy SUAS Agro Eko s.r.o., Staré náměstí 69, 356 01 Sokolov, IČ: 14438518 k sečení trvalých travních porostů, výrobě konzervovaných krmiv a k pastvě zvířat.

Pro: 7 zastupitelů **Proti:** 0 zastupitelů **Zdrželo se:** 0 zastupitelů

Usnesení č. 18 bylo schváleno.

20. Zastupitelstvo obce projednalo výši odměn neuvolněným členům zastupitelstva obce dle přílohy zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) ve znění zákona č. 418/2023 Sb. a dle sdělení MV ČR č. 419/2023 Sb.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Staré Sedlo schvaluje, dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní řízení) ve znění zákona č. 418/2023 Sb. a dle sdělení MV ČR č. 419/2023 Sb., svým neuvolněným členům za výkon funkce odměny za měsíc v následujících částkách:

- **starosta: 39.884,- Kč**

- **místostarosta: 35.870,- Kč**
- **předseda výboru: 3.972,- Kč**
- **člen výboru: 3.296,-**
- **členka výboru a předsedkyně kulturní komise: 4.296,- Kč (kumulace funkcí)**
- **člen zastupitelstva bez dalších funkcí: 0 Kč**

Odměna bude poskytována ode dne 01.01.2024. V případě nástupu náhradníka na uprázdněný mandát člena zastupitelstva obce bude odměna poskytována ode dne složení slibu. V případě budoucích změn v obsazení jednotlivých funkcí bude odměna poskytována ode dne zvolení do příslušné funkce.
Pro: 7 zastupitelů **Proti:** 0 zastupitelů **Zdrželo se:** 0 zastupitelů
Usnesení č. 19 bylo schváleno

21. Různé:

a) Zastupitelstvu obce byl předložen požadavek na pacht pozemků p. č. 1064, 1082, 1056, 1062, 1055, 1057, 1129, 1090, 982, 1043, 1046, 1040, 1020, 1047, 960, 1109, 827, 896, 903, 902, 904, 592/1, 595/1, 591/39, 593, 584/1, 865, 861, 830, 831, 863 firmy SUAS Agro Eko s.r.o., Staré náměstí 69, 356 01 Sokolov, IČ: 14438518 k sečení trvalých travních porostů, výrobě konzervovaných krmiv a k pastvě zvířat.
Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce vyhlašuje záměr pachtu pozemků p.č. 1064 o výměře 16.618 m2, p.č. 1082 o výměře 623 m2, p.č. 1056 o výměře 3.852 m2, p.č. 1062 o výměře 11.142 m2, p.č. 1055 o výměře 60 m2, p.č. 1057 o výměře 5 m2, p.č. 1129 o výměře 1.728 m2, p.č. 1090 o výměře 58 m2, p.č. 982 o výměře 149 m2, p. č. 1043 o výměře 40.868 m2, p. č. 1046 o výměře 72 m2, p.č. 1040 o výměře 68.285 m2, p.č. 1020 o výměře 135.979 m2, p. č. 1047 o výměře 12 m2, p.č. 960 o výměře 12.291 m2, p.č. 1109 o výměře 84.820 m2, p.č. 827 o výměře 49 m2, p.č. 896 o výměře 57 m2, p.č. 903 o výměře 20.749 m2, p.č. 902 o výměře 5.260 m2, p.č. 904 o výměře 796 m2, p.č. 592/1 o výměře 244 m2, p.č. 595/1 o výměře 26 m2, p.č. 591/39 o výměře 888m2, p.č. 593 o výměře 62 m2, p.č. 584/1 o výměře 8 m2, p.č. 865 o výměře 6 m2, p.č. 861 o výměře 767 m2, p.č. 830 o výměře 27.979 m2, p.č. 831 o výměře 10 m2, p.č. 863 o výměře 989 m2.
Pro: 7 zastupitelů **Proti:** 0 zastupitelů **Zdrželo se:** 0 zastupitelů
Usnesení č. 20 bylo schváleno.

b) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s žádostí Senioři České republiky, z.s. Základní organizace Loket, se sídlem Loket, Tyršovo náměstí 94/2, IČ: 712 49 524, zastoupené paní Evou Kočalkovou o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu Obce Staré Sedlo na rok 2024 ve výši Kč 18.000,- Kč.
Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí individuální dotace z rozpočtu Obce Staré Sedlo ve výši Kč 18.000,- na rok 2024 pro Senioři České republiky, z.s. Základní organizace Loket, se sídlem Loket, Tyršovo náměstí 94/2, IČ 712 49 524 a pověřuje starostu podpisem smlouvy.
Pro: 7 zastupitelů **Proti:** 0 zastupitelů **Zdrželo se:** 0 zastupitelů
Usnesení č. 21 bylo schváleno.

c) Zastupitelstvo boce projednalo zpětvzetí žádosti o odkoupení části pozemku p.č. 224/1 o výměře 300 m^2 [redacted] z důvodu žádosti o dlouhodobý pronájem.
Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje zpětvzetí žádosti o odkoupení části pozemku p.č. 224/1 o výměře 300 m^2 [redacted] **a vyhlašuje záměr pronájmu části pozemku p.č. 224/1 o výměře 300 m^2.**
Pro: 7 zastupitelů **Proti:** 0 zastupitelů **Zdrželo se:** 0 zastupitelů

Usnesení č. 22 bylo schváleno.

d) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s žádostí Mysliveckého spolku Chlumek, z.s. se sídlem Malé náměstí 2270, 356 01 Sokolov, IČ: 709 01 007 zastoupené předsedou spolku Josefem Mrázem o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu Obce Staré Sedlo ve výši Kč 6.000,- na rok 2024.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce Staré Sedlo ve výši Kč 6.000,- na rok 2024 pro Myslivecký spolek Chlumek, z.s., se sídlem Malé náměstí 2270, 356 01 Sokolov, IČ: 709 01 007.

Pro: 7 zastupitelů **Proti:** 0 zastupitelů **Zdrželo se:** 0 zastupitelů

Usnesení č. 23 bylo schváleno.

e) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s žádostí Českého svazu včelařů z.s., základní organizace Loket, IČ: 70943346, se sídlem Kladenská 167, 357 31 Krásno o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu Obce Staré Sedlo ve výši Kč 6.000,- na rok 2024.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce Staré Sedlo ve výši Kč 6.000,- na rok 2024 Českému svazu včelařů z.s., základní organizace Loket, IČ: 70943346, se sídlem Kladenská 167, 357 31 Krásno.

Pro: 7 zastupitelů **Proti:** 0 zastupitelů **Zdrželo se:** 0 zastupitelů

Usnesení č. 24 bylo schváleno.

f) Zastupitelstvo obce projednalo žádost o příspěvek na svoz a recyklaci textilu na rok 2024 za jeden kontejner firmě DIMATEX CS spol. s r.o., IČ: 43224245, Stará 24, 460 01 Stráž nad Nisou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje roční příspěvek na svoz a recyklaci textilu na rok 2024 za jeden kontejner firmě DIMATEX CS spol. s r.o., IČ: 43224245, Stará 24, 460 01 Stráž nad Nisou.

Pro: 7 zastupitelů **Proti:** 0 zastupitelů **Zdrželo se:** 0 zastupitelů

Usnesení č. 25 bylo schváleno.

g) Zastupitelstvo obce projednalo návrh geometrického zaměření předložené k prodeji části p.č. 1019 o výměře 162 m^2 [redacted], ze kterého vyplynulo, že pozemek p. č. 581/3 je přeplocen do komunikace.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje zaslání výzvy majiteli pozemku p. č. 581/3, k.ú. Staré Sedlo u Sokolova [redacted] k urovnání vlastnických hranic.

Pro: 7 zastupitelů **Proti:** 0 zastupitelů **Zdrželo se:** 0 zastupitelů

Usnesení č. 26 bylo schváleno.

h) Zastupitelstvu obce byla předložena Příkazní smlouva č. SML-23-0276 s firmou RPA Dotace s.r.o., IČ: 01399357, Koutného 2269/3, 628 00 Brno, Líšeň na analytické, konzultační a poradenské služby pro zpracování žádosti o dotaci k projektu s pracovním názvem" Obec Staré Sedlo – Výměna oken na zámečku" v ceně přípravy a podání žádosti 36.000,- Kč + DPH a v případě schválení žádosti o dotaci následná odměna ve výši 4,3 % z výše dotace + DPH, minimálně však 89.000,- Kč + DPH a Příkazní smlouva č. SML-23-0275 s firmou RPA Dotace s.r.o., IČ: 01399357, Koutného 2269/3, 628 00 Brno, Líšeň na analytické, konzultační a poradenské služby pro zpracování žádosti o dotaci k projektu s pracovním názvem" Obec Staré Sedlo – Nájemní byty" v ceně přípravy a podání žádosti 36.000,- Kč + DPH a v případě schválení žádosti o dotaci následná odměna ve výši 3,3 % z výše dotace + DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Příkazní smlouvu č. SML-23-0276 s firmou RPA Dotace s.r.o., IČ: 01399357, Koutného 2269/3, 628 00 Brno, Líšeň na analytické, konzultační a poradenské služby pro zpracování žádosti o dotaci k projektu s pracovním názvem" Obec Staré Sedlo – Výměna oken na zámečku" v ceně přípravy a podání žádosti 36.000,- Kč + DPH a v případě schválení žádosti o dotaci následná odměna ve výši 4,3 % z výše dotace + DPH, minimálně však 89.000,- Kč + DPH a Příkazní smlouva č. SML-23-0275 s firmou RPA Dotace s.r.o., IČ: 01399357, Koutného 2269/3, 628 00 Brno, Líšeň na analytické, konzultační a poradenské služby pro zpracování žádosti o dotaci k projektu s pracovním názvem" Obec Staré Sedlo – Nájemní byty" v ceně přípravy a podání žádosti 36.000,- Kč + DPH a v případě schválení žádosti o dotaci následná odměna ve výši 3,3 % z výše dotace + DPH a pověřují starostu jejich podpisem.
Pro: 7 zastupitelů **Proti:** 0 zastupitelů **Zdrželo se:** 0 zastupitelů
Usnesení č. 27 bylo schváleno.

ch) Zastupitelstvo obce projednalo bod 28 písm. c) z 02.03.2023 - žádost [redacted] o prodej části pozemku p.č. 658/55, k.ú. Staré Sedlo u Sokolova o výměře 1995 m^2 do vyřešení komplexních pozemkových úprav v obci Staré Sedlo. Po komplexních pozemkových úpravách v obci Staré Sedlo se jedná o pozemek p. č. 1090.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce zamítá žádost [redacted] o prodej části pozemku p.č. 1090 (před KPÚ p.č. 658/55) k.ú. Staré Sedlo u Sokolova o výměře 1995 m^2.
Pro: 7 zastupitelů **Proti:** 0 zastupitelů **Zdrželo se:** 0 zastupitelů
Usnesení č. 28 bylo schváleno.

i) Zastupitelstvo obce projednalo nabídku odborného lesního hospodáře [redacted] k zajištění komplexních lesnických činností.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce bere na vědomí nabídku odborného lesního hospodáře [redacted] k zajištění komplexních lesnických činností a pověřuje starostu, aby zajistil další nabídku na tyto služby.
Pro: 7 zastupitelů **Proti:** 0 zastupitelů **Zdrželo se:** 0 zastupitelů
Usnesení č. 29 bylo schváleno.

j) Zastupitelstvu obce byla předložena Kupní smlouva k prodeji objektu bývalé fary v ulici Sokolovská 105, 356 01 Staré Sedlo s přilehlými pozemky p.č. 331, 332, k.ú. Staré Sedlo u Sokolova a vedlejšími stavbami od Římskokatolické farnosti Loket, Kostelní 13/1, 357 33 Loket za celkovou cenu 4.500.000,- Kč a 2.000,- Kč za návrh na vklad do KN.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje Kupní smlouvu na nemovitost objektu bývalé fary v ulici Sokolovská 105, 356 01 Staré Sedlo s přilehlými pozemky p.č. 331, 332, k.ú. Staré Sedlo u Sokolova a vedlejšími stavbami od Římskokatolické farnosti Loket, IČ: 45376450, Kostelní 13/1, 357 33 Loket za cenu 4.500.000,- Kč + 2.000,- Kč za návrh na vklad do katastru nemovitostí a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.
Pro: 7 zastupitelů **Proti:** 0 zastupitelů **Zdrželo se:** 0 zastupitelů
Usnesení č. 30 bylo schváleno.

k) Zastupitelstvo obce projednalo Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2023, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 3/ 2021, o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci (dle kapacity soustřeďovacích prostředků) ze dne 08.12.2021 - a to v čl. 6, sazba poplatku nyní bude činit 0,50 Kč za jeden litr.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce č. 1/2023, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 3/ 2021, o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci (dle kapacity soustřeďovacích prostředků) ze dne 08.12.2021 – a to v čl. 6, sazba poplatku nyní činí 0,50 Kč za jeden litr.
Pro: 7 zastupitelů **Proti:** 0 zastupitelů **Zdrželo se:** 0 zastupitelů
Usnesení č. 31 bylo schváleno.

l) Zastupitelstvo obce projednalo rozšíření sběrných míst tříděného odpadu, navýšení počtu kontejnerů na tříděný odpad a zřízení kamerového systému u těchto sběrných míst.
Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje rozšíření sběrných míst tříděného odpadu, navýšení počtu kontejnerů na tříděný odpad a pověřuje starostu, aby nechal zpracovat cenové nabídky na zřízení kamerového systému u těchto sběrných míst.
Pro: 7 zastupitelů **Proti:** 0 zastupitelů **Zdrželo se:** 0 zastupitelů
Usnesení č. 32 bylo schváleno.

m) Zastupitelstvo projednalo dodatek č. 2 ke smlouvě o provozování služeb – svoz separace č. S141400875 a dodatek č. 6 ke smlouvě o provozování služeb – svoz SKO č. S141400874 s firmou FCC Česká republika, s.r.o., IČ: 45809712, provozovna Tisová, P.O.BOX 24, 357 61 Březová u Sokolova.
Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o provozování služeb – svoz separace č. S141400875 a dodatku č. 6 ke smlouvě o provozování služeb – svoz SKO č. S141400874 s firmou FCC Česká republika, s.r.o., IČ: 45809712, provozovna Tisová, P.O.BOX 24, 357 61 Březová u Sokolova.
Pro: 7 zastupitelů **Proti:** 0 zastupitelů **Zdrželo se:** 0 zastupitelů
Usnesení č. 33 bylo schváleno.

22. Diskuse se nekonala.

23. Závěr
Závěrem starosta obce poděkoval přítomným za účast na jednání zastupitelstva obce a ukončil jednání v 19:00 hodin.

Přílohy zápisu:
1) Presenční listina
2) Zveřejněná informace o konání zasedání zastupitelstva obce
3) Odměny zastupitelů od 01.01.2024

Zápis byl vyhotoven dne 03.01.2024

Zapisovatelka: Petra Kratochvílová

Ověřovatelé:

Radek Hauer .....

Tomáš Veselý .....

Starosta:
Miroslav Toncar .....