

# Usnesení

**z 6. veřejného řádného zasedání zastupitelstva Obce Staré Sedlo  
ze dne 24. září 2008**

---

## **Zastupitelstvo obce volí:**

1. Ověřovateli zápisu č.6 pana Josefa Kořínka a pana Ivana Dřofu. ( bod 3)–všemi hlasy
2. Členy návrhové komise paní Mgr. Evu Maršíkovou a pana Josefa Kratochvíla. (bod 4) – všemi hlasy

## **Zastupitelstvo obce schvaluje:**

1. Program jednání zastupitelstva obce bez požadavků na jeho doplnění. (bod 2)–všemi hlasy
2. Rozbor hospodaření obce za 1. pololetí roku 2008. (bod 8)-všemi hlasy
3. Úpravu limitu pracovníků a mzdových prostředků dle předloženého návrhu. (bod 10 a)-všemi hlasy
4. Z důvodu tíživé finanční situace obce přijetí půjčky ve výši 500 000,-- Kč s úrokem ve výši 5 822,-- Kč splatné nejpozději dne 19.12.2008 od společnosti Sokolovská uhelná, právní nástupce.a.s.. (bod 10 b)-všemi hlasy
5. Navýšení nájemného v obecních bytech dle Sdělení Ministerstva pro místní rozvoj č. 214/2008 Sb., z částky 16,74 Kč na částku 18,43 Kč s platností od 1.1.2009. (bod 10 c)-všemi hlasy
6. Příspěvek obecně prospěšné společnosti MAS Sokolovsko, jejímž členem je obec, ve výši 5 000,-- Kč. (bod 10 d)-všemi hlasy
7. Umístění vedení místního rozhlasu na nové sloupky společnosti ČEZ za cenu dle nabídky firmy SEG 19 995,-- plus 19% DPH. (bod 10 e)-všemi hlasy
8. V souvislosti s úpravou koryta Starosedelského potoka přeložku vodovodního řadu vedoucí přes potok za cenu dle nabídky společnosti VEOLIA 48 249,-- Kč plus 19% DPH. (bod 10 f)-všemi hlasy
9. Příspěvek Tělovýchovné unii Sokolov na pořádání Sportovní ligy škol ve výši 1 000,-- Kč. (bod 10 i)-všemi hlasy
10. Prodej pozemku p.č. 81 o výměře 851 m<sup>2</sup> za cenu 50,-- Kč/1 m<sup>2</sup> s tím, že kupující uhradí veškeré náklady s prodejem spojené a daň z převodu nemovitostí. (bod 10 j)-všemi hlasy
11. Pronájem části pozemku p.č. 24/1 o výměře 300 m<sup>2</sup> na dobu od 1.10.2008 do 31.12.2020. (bod 10 k)-všemi hlasy
13. Směnu části pozemku p.č. 552/1 o výměře 115 m<sup>2</sup>, která je ve vlastnictví pana Martina Bucka za část pozemku p.č. 698/2 o výměře 115 m<sup>2</sup> ve vlastnictví obce. (bod 10 l)-všemi hlasy
14. Prodej části pozemku p.č. 698/2 o výměře 170 m<sup>2</sup> panu Jarolímkovi za cenu 75,-- Kč/1 m<sup>2</sup> s tím, že jmenovaný uhradí veškeré náklady s prodejem spojené a daň z převodu nemovitostí. Dále jmenovaný uhradí jednu třetinu ceny za zpracování geometrického plánu. (bod 10 m)-všemi hlasy
15. Prodej části pozemku p.č. 698/2 o výměře 112 m<sup>2</sup> za cenu 75,-- Kč/1 m<sup>2</sup> s tím, že jmenovaný uhradí veškeré poplatky s prodejem spojené a daň z převodu nemovitostí. Dále jmenovaný uhradí jednu třetinu ceny geometrického plánu uvedeného pozemku.(bod 10 n) – všemi hlasy
16. Úhradu za zpracování geometrického plánu pozemku p.č. 698/2 tak, že třetinu ceny uhradí obec, třetinu pan Karolínka a třetinu pan Šebesta. (bod 10 o)-všemi hlasy

17. Prodej části pozemku p.č. 812 o výměře 1,2 m<sup>2</sup> za paní Hauerové za cenu 50,-- Kč/1 m<sup>2</sup> s tím, že jmenovaná si na své náklady nechá uvedenou část pozemku geometricky zaměřit a dále uhradí veškeré poplatky s prodejem spojené a daň z převodu nemovitostí. (bod 10 p)-všemi hlasy

17. Ceny za svoz komunálního odpadu pro rok 2009 takto:

120 l	vývoz každý týden	2 000,-- Kč
120 l	vývoz jednou za 14 dnů	1 500,-- Kč
240 l	vývoz každý týden	3 500,-- Kč
240 l	vývoz jednou za 14 dnů	2 600,-- Kč

(bod 10 v)-všemi hlasy

18. Zařazení žádosti o prodej pozemku o výměře 1000-1200 m<sup>2</sup> vhodného k výstavbě rodinného domu, kterou na obec podal pan Daniel Štáhlovský ze Sokolova, do evidence. (bod 10 w)-všemi hlasy

19. Zařazení žádosti o prodej pozemku o výměře 1000-1200 m<sup>2</sup> vhodného k výstavbě rodinného domu, kterou na obec podala paní Žaneta Kolaříková ze Sokolova, do evidence. (bod 10 x)-všemi hlasy

20. Zařazení žádosti o prodej pozemku vhodného k výstavbě rodinného domu, kterou na obec podal pan Zdeňek Macháček ze Sokolova, do evidence. (bod 10 y)-všemi hlasy

21. Zařazení žádosti o prodej pozemku o výměře 1000 m<sup>2</sup> vhodného k výstavbě rodinného domu, kterou na obec podal pan Horst Baer z Březové, do evidence. (bod 10 z)-všemi hlasy

22. Zařazení žádosti o prodej pozemku o výměře 1000 m<sup>2</sup> vhodného k výstavbě rodinného domu, kterou na obec podal pan Miroslav Švehla ze Sokolova, do evidence. (bod 10 a-1)-všemi hlasy

23. Zařazení žádosti o prodej pozemku o výměře 1000 m<sup>2</sup> vhodného k výstavbě rodinného domu, kterou na obec podala paní Lenka Černá ze Sokolova, do evidence. (bod 10 b-1)-všemi hlasy

24. Zařazení žádosti o prodej pozemku o výměře 800 - 900 m<sup>2</sup> vhodného k výstavbě rodinného domu, kterou na obec podal pan Miroslav Doubek ze Sokolova, do evidence. (bod 10 c-1)-všemi hlasy

25. Zařazení žádosti o prodej pozemku o výměře 800-1000 m<sup>2</sup> vhodného k výstavbě rodinného domu, kterou na obec podal pan Lukáš Harang ze Sokolova, do evidence. (bod 10 d-1)-všemi hlasy

26. Zařazení žádosti o prodej pozemku o výměře 800-1200 m<sup>2</sup> vhodného k výstavbě rodinného domu, kterou na obec podala slečna Martina Bucková ze Starého Sedla, do evidence. (bod 10 e-1)-všemi hlasy

27. Zařazení žádosti o prodej pozemku o výměře 800-1200 m<sup>2</sup> vhodného k výstavbě rodinného domu, kterou na obec podali manželé Hana a Martin Buckovi ze Starého Sedla, do evidence. (bod 10 f-1)-všemi hlasy

28. Zařazení žádosti o prodej pozemku o výměře 700 m<sup>2</sup> vhodného k výstavbě rodinného domu, kterou na obec podal pan Jaroslav Budil ze Sokolova, do evidence. (bod 10 g-1)-všemi hlasy

29. Zařazení žádosti o prodej pozemku o výměře 1000 m<sup>2</sup> vhodného k výstavbě rodinného domu, kterou na obec podali manželé Vladislava a Josef Fritschovi ze Sokolova, do evidence. (bod 10 h-1)-všemi hlasy

30. Zařazení žádosti o prodej pozemku o výměře 1000-1200 m<sup>2</sup> vhodného k výstavbě rodinného domu, kterou na obec podali manželé Lenka a Milan Horákovi ze Sokolova, do evidence. (bod 10 ch-1)-všemi hlasy

31. Zařazení žádosti o prodej pozemku o výměře 1000-1200 m<sup>2</sup> vhodného k výstavbě rodinného domu, kterou na obec podali manželé Kamila a Michal Horákovi ze Sokolova, do evidence. (bod 10 i-1)-všemi hlasy

32. Zařazení žádosti o prodej pozemku o výměře 800 m<sup>2</sup> vhodného k výstavbě rodinného domu, kterou na obec podali manželé Hana a Štefan Talpašovi z Horního Slavkova, do evidence. (bod 10j-1) - všemi hlasy
33. Ze čtyř cenových nabídek na zhotovení bezdrátového rozhlasu firmou BARTEK cena 558 109,-- Kč včetně DPH, TEROSAT cena 773 381,-- Kč včetně DPH, MP MONT cena včetně DPH 694 284,-- Kč a TIOS PLUS cena včetně DPH 616 732,-- Kč a schvaluje zhotovitelem akce firmu BARTEK z Valašského Meziříčí za cenu dle nabídky. (bod 10k-1) – všemi hlasy
34. Příspěvek každému narozenému dítěti při vítání občánků do života ve výši 1 000,-- Kč. (bod 10 l -1) – všemi hlasy
35. Uzavření Dodatku č. 5 ke Smlouvě o dílo č. 4/VSF/2007 uzavřené s firmou FANTA Karlovy Vary na výstavbu domovních kanalizačních přípojek spočívajícím v prodloužení termínu ukončení díla do 30.04.2009. (bod 10 n-1) – všemi hlasy

#### **Zastupitelstvo obce bere na vědomí:**

1. Zprávu finančního výboru. (bod 6)
2. Zprávu kontrolního výboru. (bod 7)
3. Rozpočtové opatření č. 06/2008 ke dni 31.08.2008 a jeho rozpis na jednotlivé položky rozpočtové skladby. (bod 9) – všemi hlasy
4. Zprávu České školní inspekce o kontrole místní mateřské školy. (bod 10 h) – všemi hlasy

#### **Zastupitelstvo obce pověřuje:**

1. Starostu podpisem smlouvy o půjčce ve výši 500 000,-- Kč a úroků z půjčky ve výši 5 822,- Kč splatné nejpozději dne 19.12.2008 se společností Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s. (bod 10 g) – všemi hlasy
2. Starostu podpisem Dodatku č. 5 ke Smlouvě o dílo uzavřené s firmou EANTA Karlovy Vary spočívajícím v prodloužení termínu ukončení díla do 30.04.2009. (bod 10 o-1) - všemi hlasy)

#### **Zastupitelstvo obce ukládá:**

1. Starostovi, aby seznámil paní Marii Hajdukovou, bytem Zámecká 55, Staré Sedlo s možností čerpání dotace od Krajského úřadu Karlovarského kraje na úpravu stromu lípa, který roste na pozemku dcery jmenované. (bod 10 r) – všemi hlasy
2. Kontrolnímu výboru, aby na místě prověřil žádost angelů Kuncových, bytem Krátká E, Staré Sedlo o prodej části pozemku p. č. 146/5 o výměře cca 29 m<sup>2</sup>. (bod 10 t) – všemi hlasy
3. Kontrolnímu výboru, aby na místě prověřil žádost pana Kyllara o prodej části pozemku p. č. 50/1, díl H a díl I celkem o výměře 1036 m<sup>2</sup>. (bod 10 u) – všemi hlasy
4. Starostovi aby poskytl pomoc panu Soukupovi, vlastníku pozemku p. č. 597/3 při vyřizování schvalovacích řízení na vybudování hospodářského sjezdu z jeho pozemku na silnici III. třídy. (bod 11 c) – všemi hlasy

#### **Zastupitelstvo obce zamítá:**

1. Z důvodu nedostatku finančních prostředků poskytnutí příspěvku Sdružení přírody a krajiny DROSERÁ. (bod 10 ch) – všemi hlasy

### Zastupitelstvo obce odkládá:

1. Vyřízení stížnosti na narušení statiky RD č.p. 177 do doby, než bude vybudována kanalizace v obci. (bod 15 ze dne 25.8.2000) - všemi hlasy
2. Vyřízení žádosti o prodej pozemku parcelní č. 676 (ZE p.č. 1799) nebo pozemku parcelní č. 677 o výměře 6.459 m<sup>2</sup> do doby než budou uvedené pozemky v rámci historického majetku převedeny na obec. (bod 10 b ze dne 26.10.2005) – všemi hlasy
3. Rozhodnutí o zachování přístupu a příjezdu na pozemek parcelní č. 224/1 přes pozemek parcelní č. 223/4. (bod 10 l ze dne 23.8.2006) – všemi hlasy
4. Vyřízení žádosti pana Nástrahy o prodej části pozemku parcelní č. 223/4. (bod 9 ž ze dne 15.11.2006) - všemi hlasy
5. Vyřízení žádosti pana Surmy o prodej části pozemku parcelní č. 223/4. (bod 9 a-1 ze dne 15.11.2006) - všemi hlasy
6. Vyřízení žádosti pana Pavla Chrousta o odprodej části pozemku parcelní č. 542. (bod 12 i ze dne 13.12.2006) - všemi hlasy
7. Rozhodnutí o schválení úpravy přístupové cesty v zahrádkářské kolonii do doby, než bude ukončena výstavba kanalizace v obci. (bod 10 r ze dne 16.5.2007) - všemi hlasy
8. Souhlas obce Městu Loket s uložením inženýrských sítí na pozemek parcelní číslo 651/3 do doby, než bude na základě směnné smlouvy s panem Pasekou tento pozemek převeden do vlastnictví obce. (bod 10 d-1 ze dne 16.5.2007) - všemi hlasy
9. Z důvodu nedostatku finančních prostředků rozhodnutí o opravě opěrné zdi navazující na pozemek ve vlastnictví paní Romany Hořkové, bytem Zámecká 61, Staré Sedlo do jara roku 2009. (bod 10 q) – všemi hlasy
10. Z důvodu nedostatku finančních prostředků zakoupení zrcadla do Nábřežní ulici ve které bydlí pan Robert Rohm do jara roku 2009. (bod 10 s) – všemi hlasy
11. Z důvodu nedostatku finančních prostředků opravu komunikace před rodinným domem pana Ladislava Zikmunda v Sokolovské ulici č.p. 39 do jara roku 2009. (bod 11 b) – všemi hlasy

### Zastupitelstvo obce pozastavuje:

1. Z důvodu opakované nepřítomnosti na jednáních zastupitelstva obce od září 2008 vyplácení měsíční odměny zastupiteli panu Petru Mikešovi. (bod 10 n-1) – všemi hlasy

Přečtené usnesení bylo všemi hlasy odsouhlaseno.

Řádné veřejné zasedání skončilo ve 19.45 hodin.

Zapsala: Ingeborg Gburová

ověřovatelé zápisu: Ladislav Kuchta

Josef Kratochvíl

starosta: Miroslav Toncar

místostarostka: Ingeborg Gburová

  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....