

Z á p i s a u s n e s e n í

ze 4. řádného zasedání zastupitelstva Obce Staré Sedlo

konaného dne 20.7.2012 od 18.00 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu

1. Zasedání Zastupitelstva obce Staré Sedlo bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou, který uvítal přítomné zastupitele a hosty.

Starosta dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (viz. příloha) konstatoval, že přítomno je 9 členů zastupitelstva (z celkového počtu 9 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášení schopné.

Starosta určil zapisovatelem 4. řádného zasedání Kateřinu Maříkovou.

2. Starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje následující program jednání.

Program:

1. Zahájení
2. Schválení programu jednání zastupitelstva obce
3. Volba ověřovatelů zápisu
4. Volba návrhové komise
5. Kontrola usnesení minulého jednání
6. Zpráva finančního a kontrolního výboru
7. Různé
8. Diskuse
9. Závěr a usnesení

Pro: 7 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdržel se: 0 zastupitelů

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

3. Starosta navrhl, aby ověřovateli tohoto zápisu byl pan Ivan Drofa a Radek Hauer. Jiné návrhy nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce volí ověřovateli zápisu pana Ivana Drofu a pana Radka Hauera.

Pro: 9 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdržel se: 0 zastupitelů

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

4. Starosta navrhl, aby členy návrhové komise byl pan Jiří Mandínek a Stanislav Hamouz. Jiné návrhy nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce volí členy návrhové komise pana Jiřího Mandínce a Stanislava Hamouze.

Pro: 9 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdržel se: 0 zastupitelů

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

5. **Kontrola usnesení minulého jednání**

Z předcházejících jednání zastupitelstva obce přetrvávají tyto úkoly:

- **bod 10 r ze dne 16.5.2007** - rozhodnutí o schválení úpravy přístupové cesty v zahrádkářské kolonii do doby, než bude ukončena výstavba kanalizace v obci,

- **bod 10 q z 24.9.2008** – z důvodu nedostatku finančních prostředků rozhodnutí o opravě opěrné zdi navazující na pozemek ve vlastnictví paní Romany Hořkové, bytem Zámecká 61, Staré Sedlo do jara roku 2009,
 - **bod 10 s z 24.9.2008** – z důvodu nedostatku finančních prostředků zakoupení zrcadla do Nábřežní ulici ve které bydlí pan Robert Rohm do jara roku 2009,
 - **bod 11 b z 24.9.2008** – z důvodu nedostatku finančních prostředků opravu komunikace před rodinným domem pana Ladislava Zikmunda v Sokolovské ulici č.p. 39 do jara roku 2009,
 - **bod 9 s z 18.3.2009** – vybudování domovní kanalizační přípojky k rodinnému domu manželů Mandincových v Krátké ulici
 - **bod 9 j z 1.7.2009** – vyřízení žádosti pana Martina Šomšáka ze Sokolova o pronájem části pozemku p.č. 613/3 do doby než bude pozemek v rámci historického majetku zapsán na list vlastnictví obce,
 - **bod 9 l z 24.11.2010** – vyřízení žádosti paní J. Hetflejšové o provedení opravy opěrné zdi u potoka u RD čp. 64 do doby, kdy bude prováděna nová výstavba v rámci schválené dotace na opravu Starosedelského potoka.
- 6. Zápis finančního výboru:** Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se zprávou finančního výboru za měsíce červen a červenec 2012, kdy byly provedeny tyto činnosti: 1. Zpracován plán činnosti finančního výboru na 2. pololetí 2012, 2. Kontrola plnění rozpočtu k 31.5.2012. 3. Kontrola pokladní hotovosti obecního úřadu ze dne 20.7.2012.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere zprávu finančního výboru na vědomí.

Pro: 9 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdržel se: 0 zastupitelů

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

7. Různé

- a) Místostarosta obce pan Pomichal poukázal na to, že v zápisu z usnesení zastupitelstva obce konaného v prosince roku 2011 nebyl uveden bod o výpovědi smlouvy na svoz odpadu s firmou Marius Bedersen. Zastupitelé, kteří byli přítomni na zasedání zastupitelstva obce v prosinci 2011 konstatovali, že se na zasedání zastupitelstva obce v prosince 2011 o podání výpovědi smlouvy na svoz odpadu jednalo. Zastupitelstvo obce ukládá, aby byla prověřena možnost doplnění zápisu z usnesení zastupitelstva obce konaného v prosinci roku 2011 o bod výpovědi smlouvy na svoz odpadu s firmou Marius Bedersen.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce ukládá, aby byla prověřena možnost doplnění zápisu z usnesení zastupitelstva obce konaného v prosinci roku 2011 o bod výpovědi smlouvy na svoz odpadu s firmou Marius Bedersen.

Pro: 7 zastupitelů

Proti: 1 zastupitel

Zdržel se: 1 zastupitel

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

- b) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno starostou obce se situací týkající se odměny pro pana Jana Hajdu, starosta uvedl, že stanovení odměny je plně v jeho kompetenci a navíc v rozpočtu na rok 2011 již neměl volné finanční prostředky. Po seznámení s příslušnými podklady zastupitelstvo obce konstatuje, že v měsíci prosinci 2011 nebyly navýšeny mzdové prostředky.
- c) Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce, aby do konání příštího zasedání zastupitelstva obce vyvolal jednání s dopravním inspektorátem Policie ČR a bylo provedeno místní šetření s účastníky: paní Kolečákovou, paní Mlejnkovou a panem Šteklm ohledně osazení značky na obecní komunikaci. O tomto bodě nebylo výslovně hlasováno, ale ve věci nebyl podán protinávrh.
- d) Zastupitelstvo obce schvaluje postup starosty obce při řešení situace ohledně pochybení zodpovědného pracovníka pana Fr. Podstatného (při obsluze obecního traktoru – sjetí pneumatik)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje postup starosty obce při řešení situace ohledně pochybení odpovědného pracovníka pana Fr. Podstatného (při obsluze obecního traktoru – sjetí pneumatik).

Pro: 5 zastupitelů

Proti: 2 zastupitelé

Zdrželi se: 2 zastupitelé

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

- e) Zastupitelstvo obce ukládá, aby bylo u Ministerstva vnitra ČR prověřeno znění ustanovení usnesení zastupitelstva obce ze dne 29.10.2003 týkající se správcovství a nájemného (objekt bývalého kina a sálu obce) pana Podstatného v souvislosti s platnou právní úpravou.
- f) Zastupitelstvo obce ukládá starostovi obce, aby při provádění dílčího přezkumu hospodaření v srpnu 2012 Krajským úřadem bylo prověřeno zaúčtování zahradního setu VEGAS, jakož i jeho následného darování starostou obce -zaměstnanci obce.
- g) Zastupitelstvo obce pověřuje finanční a kontrolní výbor, aby do 31.8.2012 prověřil vnitřní předpisy obce, jakož i případným zpracováním jednacího řádu v souladu s platnou právní úpravou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce pověřuje finanční a kontrolní výbor prověřením vnitřních předpisů obce, jakož i případným zpracováním jednacího řádu v souladu s platnou právní úpravou.

Pro: 9 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdržel se: 0 zastupitelů

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

- h) Místostarosta obce pan Pomichal vznesl návrh na hlasování o důvěře starostovi obce panu Toncarovi, načež zastupitelka paní Maršíková vznesla protinávrh, aby se o důvěře starostovi obce hlasovalo až po provedení dílčího přezkumu hospodaření. Zastupitel obce pan Mandinec poté vznesl návrh, aby po provedení dílčího přezkumu hospodaření a po seznámení se s výsledkem dílčího přezkumu hospodaření, v případě, že nebude shledáno pochybení starosty v hospodaření obce, bylo hlasováno o návrhu na odvolání místostarosty obce pana Pomichala.
- i) Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpis rozpočtového opatření č. 5/2012 ze dne 29.6.2012.
- j) Zastupitelstvo obce schvaluje nákup pěti sad lavic se stolem.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje nákup pěti sad lavic se stolem.

Pro: 9 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdržel se: 0 zastupitelů

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

- k) Zastupitelstvo obce schvaluje, aby byl zapůjčen velkoplošný stan na akci TJ Staré Sedlo, která se bude konat dne 18.8.2012, kdy zapůjčení stanu bude v hodnotě 5.000,-- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje, aby byl na akci TJ Staré Sedlo, která se bude konat dne 18.8.2012, zapůjčen velkoplošný stan. Hodnota zapůjčení stanu je 5.000,-- Kč.

Pro: 9 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdržel se: 0 zastupitelů

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

- l) Zastupitelstvo obce schválilo finanční příspěvek ve výši 20.000,-- Kč na akci, kterou pořádá TJ Staré Sedlo dne 18.8.2012.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje finanční příspěvek ve výši 20.000,-- Kč na akci, kterou pořádá TJ Staré Sedlo dne 18.8.2012.

Pro: 8 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdržel se: 1 zastupitel

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

- m) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s žádostí o pronájem pozemku parcelní číslo 732/1 ve Starém Sedle.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce vyhláší záměr pronájmu pozemku parcelní číslo 732/1 ve Starém Sedle.

Pro: 9 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželo se: 0 zastupitelů

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

- n) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s žádostí o pronájem bývalé knihovny v prostorách víceúčelového sálu ve Starém Sedle.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce vyhláší záměr pronájmu bývalé knihovny v prostorách víceúčelového sálu ve Starém Sedle.

Pro: 9 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželo se: 0 zastupitelů

Usnesení č. 12 bylo schváleno.

- o) Zastupitelstvo obce obdrželo žádost o pronájem pozemku na zahrádku ve Starém Sedle. Zastupitelstvo obce pověřuje kontrolní výbor, aby do 31.8.2012 prověřil pozemky parcelní čísla 700, 701/1, zda by tyto byly vhodné pro zřízení zahrádek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce pověřuje kontrolní výbor k prověření pozemků parcelní čísla 700, 701/1, zda by tyto byly vhodné pro zřízení zahrádek.

Pro: 9 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželo se: 0 zastupitelů

Usnesení č. 13 bylo schváleno.

- p) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s žádostí pana K. Lidáka a M. Lidákové na koupi pozemku parcelní číslo 10 o výměře 87 m².

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce vyhláší záměr prodeje pozemku parcelní číslo 10 o výměře 87 m² ve Starém Sedle.

Pro: 9 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželo se: 0 zastupitelů

Usnesení č. 14 bylo schváleno.

- q) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s žádostí o pronájem bývalé třídy v 1. patře v budově čp. 195 v ulici Sokolovská (budova bývalé Základní školy).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce vyhláší záměr pronájmu bývalé třídy v 1. patře budovy čp. 195 v ulici Sokolovská, Staré Sedlo (budova bývalé Základní školy).

Pro: 9 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželo se: 0 zastupitelů

Usnesení č. 15 bylo schváleno.

- r) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s „oznámením“ žádostí Danuše Haselbauerové ze dne 9.7.2012.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce, aby dal podnět přestupkové komisi pro šetření a vyvolání přestupkového jednání s odvoláním na „oznámení“ žádost paní Danuše Haselbauerové.

Pro: 9 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželo se: 0 zastupitelů

Usnesení č. 16 bylo schváleno.

- s) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s žádostí Asociace rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, o.s., klub RADOST, se sídlem Wolkerova 22, Prostějov, ze dne 5.7.2012 o poskytnutí příspěvku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce zamítá poskytnutí příspěvku Asociaci rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, o.s., klub RADOST.

Pro: 9 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželo se: 0 zastupitelů

Usnesení č. 17 bylo schváleno.

- t) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s žádostí Ladislava Drahozala, bytem Krátká 207, Staré Sedlo o koupi pozemku pro výstavbu v obci Staré Sedlo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere do evidence žádost Ladislava Drahozala, bytem Krátká 207, Staré Sedlo o koupi pozemku v obci Staré Sedlo pro výstavbu o velikosti cca. 1000 m².

Pro: 9 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželo se: 0 zastupitelů

Usnesení č. 18 bylo schváleno.

- u) Zastupitelstvo obce bylo hostem upozorněno na špatný „havarijní“ stav vstupu do „starého hřbitova“ ve Starém Sedle.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce, aby byl zajištěn vstup u „starého hřbitova“ ve Starém Sedle z důvodu jeho havarijního stavu a rovněž dává podnět k zajištění částečné opravy vstupu.

Pro: 9 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželo se: 0 zastupitelů

Usnesení č. 19 bylo schváleno.

- v) Zastupitelstvo obce bere ze strany hostů zasedání podnět na vytvoření dětských hřišť jako pro malé děti, tak i pro větší děti.

- w) Zastupitelstvo obce pověřuje kontrolní výbor, aby do 31.8.2012 provedl šetření na vytipování míst pro zřízení dětských hřišť.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce pověřuje kontrolní výbor, aby do 31.8.2012 provedl šetření a vytipoval místa pro zřízení dětských hřišť a to jak pro malé děti, tak i pro větší děti.

Pro: 9 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželo se: 0 zastupitelů

Usnesení č. 20 bylo schváleno.

- aa) Zastupitelstvo obce bere ze strany hostů zasedání podnět na prověření stavu stromu – lípy v ulici u Rybníka, Staré Sedlo. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce, aby nechal prověřit stav stromu do 30.9.2012.

- bb) Zastupitelstvo obce bere ze strany hostů zasedání podnět na prověření stavu stromu – smrku v ulici Šachetní (v blízkosti domu paní Koleňákové) ve Starém Sedle. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce, aby nechal prověřit stav stromu do 30.9.2012.

cc) Zastupitelstvo obce bere ze strany hostů zasedání podnět, aby byly v ulici Zámecká a Šachetní z důvodu omezení rychlosti osazeny zpět retardéry.

dd) Zastupitelstvo obce bere ze strany hosta zasedání podnět na omezení akcí pořádaných v sále z důvodu častého hluku v ulici Zámecká.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje omezení nájemních smluv na pronájem sálu pro soukromé akce a to s výhradou skončení soukromé akce do 24.00 hodin. Toto časové omezení se však nebude vztahovat na pořádané zábavy.

Pro: 9 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželo se: 0 zastupitelů

Usnesení č. 21 bylo schváleno.

8. Diskuse

Ze strany hostů zasedání vzalo zastupitelstvo obce různé podněty o kterých bylo s hosty diskutováno.

9. Závěr

Závěrem starosta obce poděkoval přítomným za účast a jednání zastupitelstva obce ukončil ve 22.45 hodin.

Přílohy zápisu:

1) presenční listina

2) Zveřejněná informace o konání zasedání zastupitelstva obce

Zápis byl vyhotoven dne 16. srpna 2012.

Při provedení dílčího přezkumu hospodaření za rok 2012 Krajským úřadem pro Karlovarský kraj, byl zástupcem úřadu navrženo, aby byl zápis doplněn v některých bodech, kde není uvedeno, kdo byl pověřen, časový údaj do kdy má být provedeno šetření, místo slova audit použít dílčí přezkum hospodaření. Zápis byl tedy po odsouhlasení zastupitelů na zasedání zastupitelstva obce doplněn o předmětné skutečnosti. Doplnění se týkalo: slovo audit bylo nahrazeno – dílčí přezkum hospodaření, zastupitelstvo obce pověřilo v bodech 7c), 7e), 7r), 7u) – starostu obce, v bodech 7g), 7o), 7w) termín 31.8.2012, body 7aa), 7bb) - pověřuje starostu obce – termín do 30.9.2012.

Zápis po zastupiteli schválených opravách byl vyhotoven dne 31. srpna 2012

Zapisovatel: Maříková Kateřina

Ověřovatelé:

Ivan Drofa dne
Radek Hauer dne

Starosta:

Miroslav Toncar dne

