

Usnesení

**z 6. veřejného řádného zasedání zastupitelstva Obce Staré Sedlo
ze dne 26. října 2009**

Zastupitelstvo obce volí:

1. Ověřovateli zápisu č.6 pana Ivana Drofu a pana Ladislava Kuchtu. (bod 3)–všemi hlasy
2. Členy návrhové komise pana Lubomíra Davidka a pana Josefa Kořínka. (bod 4) –všemi hlasy

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. Program jednání zastupitelstva obce bez požadavků na jeho doplnění. (bod 2)–všemi hlasy
2. Po projednání se zástupcem Ředitelství silnic a dálnic uzavření „Smlouvy o budoucím převodu majetku ČR z práva hospodařit do příslušnosti k hospodaření, budoucí smlouvě kupní „ mezi ŘSD, Lesy ČR a obcí s tím, že uvedená cena ve smlouvě bude minimálně 270,-- Kč/1 m2 a dále dle platného ceníku v době uzavření smlouvy.(bod 10 a)-všemi hlasy
3. Prodej části pozemku p.č. 732 o výměře cca 500 m2 za cenu 100,--Kč/1 m2 paní Němečkové ze Starého Sedla s tím, že jmenovaná si na své náklady nechá uvedenou část pozemku geometricky zaměřit a dále uhradí veškeré poplatky s prodejem spojené a daň z převodu nemovitostí. (bod 10 c)-všemi hlasy
4. Prodej části pozemku p.č. 700/1 díl 27 o výměře cca 380 m2 za cenu 100,--Kč/1 m2 paní Veseleňákové ze Sokolova s tím, že jmenovaná si na své náklady nechá uvedenou část pozemku geometricky zaměřit a dále uhradí veškeré poplatky s prodejem spojené a daň z převodu nemovitostí. (bod 10 d)-všemi hlasy
5. Prodej části pozemku p.č. 701/1 díl 22 o výměře cca 479 m 2 a pozemek p.č. 701/5 o výměře 17 m 2 za cenu 100,-- Kč/1 m2 panu Janíčkovu ze Sokolova s tím, že jmenovaný si uvedenou část pozemku nechá na vlastní náklady geometricky zaměřit a dále uhradí veškeré náklady s prodejem spojené a daň z převodu nemovitostí. (bod 10 e)-všemi hlasy
6. Prodej části pozemku 224/1 o výměře cca 200 m2 manželům Nástrahovým ze Starého Sedla za cenu 100,-- Kč/1 m2 s tím, že jmenovaní si na své náklady nechají uvedenou část pozemku geometricky zaměřit a dále uhradí v veškeré náklady s prodejem spojené a daň z převodu nemovitostí. (bod 10 f)-všemi hlasy
7. Prodej části pozemku 224/1 o výměře cca 200 m2 paní Haně Gregorové a panu Karlu Surmovi ze Starého Sedla za cenu 100,-- Kč/1 m2 s tím, že jmenovaní si na své náklady nechají uvedenou část pozemku geometricky zaměřit a dále uhradí v veškeré náklady s prodejem spojené a daň z převodu nemovitostí. (bod 10 g) - všemi hlasy
8. Prodej části pozemku 224/1 o výměře cca 200 m2 manželům Götzlovým ze Starého Sedla za cenu 100,-- Kč/1 m2 s tím, že jmenovaní si na své náklady nechají uvedenou část pozemku geometricky zaměřit a dále uhradí v veškeré náklady s prodejem spojené a daň z převodu nemovitostí. (bod 10 h)-všemi hlasy
9. Zařazení žádosti o prodej pozemku vhodného k výstavbě rodinného domu , kterou na obec podali manželé Kyliánovi z Hostovic, do evidence. (bod 10 i)-všemi hlasy
10. Změnu územního plánu na pozemek p.č. 316/10 o kterou požádala paní Petrovová za Starého Sedla. (bod 10 k)-všemi hlasy
11. Uzavření „ Mandátní smlouvy“ s paní Petrovovou na změnu územního plánu na pozemek p.č. 316/10. (bod 10 l)-všemi hlasy
12. ze tří cenových nabídek za změnu územního plánu obce od ing. arch. Míky – cena 17 850,-- Kč včetně DPH, ing. arch. Luďka Vystyda – cena 35 000,-- Kč plus DPH a ing. arch. Vladimíra Bledlera – cena 20 000,-- Kč včetně DPH dodavatelem změny územního plánu ing. arch. Míky za cenu dle nabídky 17 850,-- včetně DPH. (bod 10 n)-všemi hlasy

13. Uzavření „Smlouvy o dílo“ na změnu územního plánu obce s ing. arch. Míkou za cenu dle nabídky 17 850,-- Kč včetně DPH. (bod 10 o)-všemi hlasy

14. Uzavření „Smlouvy o právu provést stavbu“ s firmou METROSTAV se sídlem Koželužská 2246, Praha 8. Jedná se o stavbu „Silnice 1/6 Nové Sedlo – Sokolov, přípojka VN a TS“ dle projektu firmy ELEKTROPLÁN K.Vary. (bod 10 r)-všemi hlasy

15. Navýšení příspěvku místní mateřské škole na provozní náklady pro rok 2009 o 30 000,-- Kč. Celkem příspěvek pro rok 2009 - 160 000,-- Kč. (bod 10 t)-všemi hlasy

16. Ukončení nájemní smlouvy na tělocvičnu v bývalé ZŠ v Sokolovské ulici č.p. 195 s panem Jünou ze Starého Sedla zpětně ke dni 30.9.2009. (bod 10 u)-všemi hlasy

17. Prodej části pozemku p.č. 473/1 o výměře cca 500 m2 panu Marku Boulovi ze Sokolova za cenu 200,-- Kč/1 m2 s tím, že jmenovaný si uvedenou část pozemku nechá na své náklady geometricky zaměřit a dále uhradí veškeré náklady s prodejem spojené a daň z převodu nemovitostí. Další podmínkou uvedenou v kupní smlouvě bude věcné břemeno spočívající v umožnění přístupu na pozemek v případě potřeby opravy nebo přeložky vodovodního řadu umístěného na pozemku. V případě, že v souvislosti s plánovanou stavbou rodinného domu bude nutné přeložit stávající vodovodní řad, uhradí kupující přeložku řadu ze svých prostředků. Podmínkou prodeje je zahájení výstavby do tří let od podpisu kupní smlouvy. (bod 10 w)-všemi hlasy

18. Prodej stráně pozemku p.č. 473/1 o výměře cca 1000 m2 panu Jiřímu Judákovi z Jirkova za cenu 20,-- Kč/1 m2 s tím, že jmenovaný si uvedenou část pozemku nechá na své náklady geometricky zaměřit a dále uhradí veškeré poplatky s prodejem spojené a daň z převodu nemovitostí. Podmínkou prodeje je zakotvení věcného břemene spočívajícím v umožnění přístupu na pozemek v případě potřeby opravy nebo přeložky stávajícího vodovodního řadu umístěného na uvedeném pozemku do kupní smlouvy. (bod 10 x)-všemi hlasy

19. Uvolnění finančních prostředků ve výši 45 000,-- Kč na uspořádání oslavy 760 let vzniku obce. (bod y)-všemi hlasy

20. Dodatek k „ Místnímu plánu obnovy venkova „ na období 2009 – 2013. (bod 10 a-1) – všemi hlasy

Zastupitelstvo obce bere na vědomí

1. Zprávu kontrolního výboru. (bod 6)

2. Zprávu finančního výboru. (bod 7)

3. Rozpočtové opatření č.j. 09/2009 k 30.9.2009 a jeho rozpis na jednotlivé položky rozpočtové skladby.(bod 8)

Zastupitelstvo obce vyhlašuje

1. Záměr pronájmu části pozemku p.č. 613/1 (ZE 499/1) o výměře 400 m2. (bod 10 ch) - všemi hlasy

Zastupitelstvo obce pověřuje:

1. Starostu podpisem „Mandátní smlouvy“ s paní Petrovou ze Starého Sedla na změnu územního plánu pozemku p.č. 316/10. (bod 10 m) – všemi hlasy

2. Starostu podpisem „ Smlouvy o právu provést stavbu „ s firmou METROSTAV, Koželužská 2246, Praha 8.. Jedná se o stavbu „ Silnice 1/6 Nové Sedlo-Sokolov, přípojka VN a TS „, (bod 10 s)-všemi hlasy

Zastupitelstvo obce souhlasí:

1. Se stavbou „ Silnice 1/6 Nové Sedlo – Sokolov, přípojky VN a TS „, dle projektu předloženého firmou ELEKTROPLÁN K. Vary. (bod 10 q)-všemi hlasy

Zastupitelstvo obce ukládá:

1. Starostovi, aby zajistil vyvěšení návrhu rozpočtu obce na rok 2010 na úřední desku obce na dobu nejméně 15 dnů, aby se k němu mohli vyjádřit občané. (bod 8)–všemi hlasy

2. Starostovi, aby zajistil obeslání zájemců o pronájem zahrádky v pořadí, v jakém byly

podány jejich žádosti a nechal je vybrat ze zahrádek, které vznikly rozparcelováním pozemku p.č. 53/1. (bod 10 b)–všemi hlasy

3. Kontrolnímu výboru, aby na místě prověřil žádost pana Josefa Kořínka ze Starého Sedla o prodej části pozemku p.č. 581/2. (bod 10 j)–všemi hlasy

4. Kontrolnímu výboru, aby na místě prověřil žádost pana Srnce o povolení pokácení stromu javor rostoucího na pozemku p.č. 578/6. (bod 10 v)–všemi hlasy

5. Kontrolnímu výboru, aby prověřil zda se v TRANSMOTELU provozují výherní hrací automaty. (bod 10 z)–všemi hlasy

Zastupitelstvo obce odkládá:

1. Vyřízení stížnosti na narušení statiky RD č.p. 177 do doby, než bude vybudována kanalizace v obci. (bod 15 ze dne 25.8.2000) - všemi hlasy

2. Vyřízení žádosti pana Pavla Chrousta o odprodej části pozemku parcelní č. 542. (bod 12 i ze dne 13.12.2006) - všemi hlasy

3. Rozhodnutí o schválení úpravy přístupové cesty v zahrádkářské kolonii do doby, než bude ukončena výstavba kanalizace v obci. (bod 10 r ze dne 16.5.2007) - všemi hlasy

4. Souhlas obce Městu Loket s uložení inženýrských sítí na pozemek parcelní číslo 651/3 do doby, než bude na základě směnné smlouvy s panem Pasekou tento pozemek převeden do vlastnictví obce. (bod 10 d-1 ze dne 16.5.2007) - všemi hlasy

5. Z důvodu nedostatku finančních prostředků rozhodnutí o opravě opěrné zdi navazující na pozemek ve vlastnictví paní Romany Hořkové, bytem Zámecká 61, Staré Sedlo do jara roku 2009. (bod 10 q z 24.9.2008) – všemi hlasy

6. Z důvodu nedostatku finančních prostředků zakoupení zrcadla do Nábřežní ulici ve které bydlí pan Robert Rohm do jara roku 2009. (bod 10 s z 24.9.2008) – všemi hlasy

7. Z důvodu nedostatku finančních prostředků opravu komunikace před rodinným domem pana Ladislava Zikmunda v Sokolovské ulici č.p. 39 do jara roku 2009. (bod 11 b z 24.9.2008) – všemi hlasy

8. Z důvodu nedostatku finančních prostředků napojení manželů Mandincových z Krátké ulice na kanalizační řad obce. (bod 9 s ze dne 18.3.2009) - všemi hlasy

9. Žádost Martina Šomšáka ze Sokolova o pronájem části pozemku p.č. 613/3 o výměře 1000 m2 do doby, než bude parcela v rámci historického majetku zapsána na list vlastnictví obce. (bod 9 j ze dne 1.7.2009)–všemi hlasy

Přečtené usnesení bylo všemi hlasy odsouhlaseno.

Řádné veřejné zasedání skončilo ve 19.35 hodin.

Zapsala: Ingeborg Gburová

ověřovatelé zápisu:

Ivan Drofa

Ladislav Kuchta

starosta:

Miroslav Toncar

místostarostka:

Ingeborg Gburová


.....

.....


.....


.....