

Z á p i s a u s n e s e n í
z 1. řádného zasedání zastupitelstva Obce Staré Sedlo
konaného dne 8. 2. 2012 od 18.00 hodin v zasedací místnosti obecního
úřadu

1. Zasedání Zastupitelstva obce Staré Sedlo bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou, který uvítal přítomné zastupitele.

Starosta dále zprezentoval listiny přítomných členů zastupitelstva (viz. příloha) konstatoval, že přítomno je 9 členů zastupitelstva (z celkového počtu 9 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Starosta určil zapisovatelem 1. řádného zasedání Kateřinu Maříkovou.

2. Starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje následující program jednání.

Program:

1. Zahájení
2. Schválení programu jednání zastupitelstva obce
3. Volba ověřovatelů zápisu
4. Volba návrhové komise
5. Kontrola usnesení minulého jednání
6. Zpráva finančního výboru
7. Zpráva kontrolního výboru
8. Zpráva o výsledku inventarizace za rok 2011
9. Různé
10. Diskuse
11. Závěr

Pro: 9 zastupitel

Proti: 0 zastupitel

Zdržel se: 0 zastupitel

Usnesení . 1 bylo schváleno.

3. Starosta navrhl, aby ověřovateli tohoto zápisu byl pan Jiří Mandínek a Josef Kocíněk. Jiné návrhy nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce volí ověřovateli zápisu pana Jiřího Mandínce a Josefa Kocínka

Pro: 9 zastupitel

Proti: 0 zastupitel

Zdržel se: 0 zastupitel

Usnesení . 2 bylo schváleno.

4. Starosta navrhl, aby členy návrhové komise byl pan Josef Kocíněk a Stanislav Hamouz. Jiné návrhy nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce volí členy návrhové komise pana Josefa Kocínka a pana Stanislava Hamouze.

Pro: 9 zastupitel

Proti: 0 zastupitel

Zdržel se: 0 zastupitel

Usnesení . 3 bylo schváleno.

5. Kontrola usnesení minulého jednání

Z předcházejících jednání zastupitelstva obce pokračují tyto úkoly:

- **bod 10 r ze dne 16.5.2007** - rozhodnutí o schválení úpravy přístupové cesty v zahrádkářské kolonii do doby, než bude ukončena výstavba kanalizace v obci,
- **bod 10 q z 24.9.2008** o z důvodu nedostatku finančních prostředků rozhodnutí o opravě oporné zdi navazující na pozemek ve vlastnictví paní Romany Hořkové, bytem Zámecká 61, Staré Sedlo do jara roku 2009,
- **bod 10 s z 24.9.2008** o z důvodu nedostatku finančních prostředků zakoupení zrcadla do Nábořině ulici ve které bydlí pan Robert Rohm do jara roku 2009,
- **bod 11 b z 24.9.2008** o z důvodu nedostatku finančních prostředků opravu komunikace před rodinným domem pana Ladislava Zikmunda v Sokolovské ulici č.p. 39 do jara roku 2009,
- **bod 9 s z 18.3.2009** o vybudování domovní kanalizační přípojky k rodinnému domu manželů Mandincových v Krátké ulici
- **bod 9 j z 1.7.2009** o vyřízení žádosti pana Martina Tomáka ze Sokolova o pronájem části pozemku p. č. 613/3 do doby, než bude pozemek v rámci historického majetku zapsán na list vlastnictví obce,
- **bod 9 l z 24.11.2010** o vyřízení žádosti paní J. Hetflejšové o provedení opravy oporné zdi u potoka u RD č.p. 64 do doby, kdy bude prováděna nová výstavba v rámci schválené dotace na opravu Starosedelského potoka.

6. **Zápis finančního výboru:** Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se zprávou finančního výboru o v měsíci lednu a únoru 2012 byly provedeny tyto činnosti: 1. Kontrola roční účetní uzávěrky, 2. Kontrola inventarizace majetku k 31.12.2011, 3. Kontrola účetních a pokladničních dokladů za měsíc prosinec 2011, 4. Kontrola plnění rozpočtu k 30.12.2011.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere zprávu finančního výboru na v domě.

Pro: 9 zastupitel

Proti: 0 zastupitel

Zdržel se: 0 zastupitel

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

7. **Zpráva kontrolního výboru:** Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se zprávou kontrolního výboru o v měsíci prosinci 2011 provedl kontrolní výbor kontrolu pozemku p. č. 701/1 v souvislosti s žádostí o odprodej 138 m² z této parcely a dále provedl kontrolu hospodaření MTMStaré Sedlo za 3. ¼ letí 2011.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere zprávu kontrolního výboru na v domě.

Pro: 9 zastupitel

Proti: 0 zastupitel

Zdržel se: 0 zastupitel

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

8. Zastupitelstvu obce byla předložena Zpráva o výsledku inventarizace majetku, pohledávek a závazků Obce Staré Sedlo k 31.12.2011. K výše uvedené zprávě nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Zprávu o výsledku inventarizace majetku, pohledávek a závazků Obce Staré Sedlo k 31.12.2011.

Pro: 9 zastupitel

Proti: 0 zastupitel

Zdržel se: 0 zastupitel

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

9. Různé

- a) Zastupitelstvo obce projednalo žádost manželů Tomsových o umístění značky šašek a konec obce v Loketské ulici ve Starém Sedle. Nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na v domí fládost manfel Tomsových o p emíst ní zna ky šza átek a konec obceõ v Loketské ulici a pov uje starostu projednáním pofladavku na p emíst ní zna ek s Policí R.

Pro: 9 zastupitel Proti: 0 zastupitel Zdrfel se: 0 zastupitel
Usnesení . 7 bylo schváleno.

- b) Zastupitelstvo obce projednalo podanou výpov ke dni 23.01.2012 smlouvy o poskytování slufleb útulku a odchytové innosti uzav ené s panem Hrbá kem. Nebyly vzneseny fládné p ipomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na v domí výpov pana Hrbá ka podanou ke dni 23.01.2012 ze smlouvy o poskytování slufleb útulku a odchytové innosti.

Pro: 9 zastupitel Proti: 0 zastupitel Zdrfel se: 0 zastupitel
Usnesení . 8 bylo schváleno.

- c) Zastupitelstvo obce se vrátilo k projednání bodu 8. f) usnesení ze dne 31.08.2011 o prodeji ásti pozemku p. . 105/1 manfel m Hajným. Do-lo ke zm n a dle ústní dohody mezi manfely Hajnými a Lindovými ást této parcely koupí nap l.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce ru-í bod 8. f) usnesení ze dne 31.08.2011. Zastupitelstvo obce dále schvaluje prodej ásti pozemku parcelní íslo 105/1 o vým e 64 m² za cenu 50,--K /1 m², manfel m Hajným, bytem Staré Sedlo, U Rybníka 245 a schvaluje prodej ásti pozemku parcelní íslo 105/1 o vým e 71 m² za cenu 50,--K /1 m², manfel m Lindovými, bytem Staré Sedlo, U Rybníka 225 s tím, fe si kupující budou hradit ve-keré poplatky spojené s prodejem, tj. zam ení geometrickým plánem, zpracování kupní smlouvy, správní poplatek, da z p evodu nemovitostí apod.,

Pro: 9 zastupitel Proti: 0 zastupitel Zdrfel se: 0 zastupitel
Usnesení . 9 bylo schváleno.

- d) Zastupitelstvo obce op tovn projednalo fládost manfel Stanislava a Jany Va-k , Sadová 34E, Staré Sedlo o prodej ásti pozemku p. . 701/1 o vým e 138 m². Bylo p íhlédnuto ke zpráv kontrolního výboru o nesouhlasu s prodejem celé této ásti pozemku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce prodej ásti pozemku p. . 701/1 o vým e 138 m² zamítá.

Pro: 9 zastupitel Proti: 0 zastupitel Zdrfel se: 0 zastupitel
Usnesení . 10 bylo schváleno.

- e) Zastupitelstvo obce se vrátilo k bodu 8. p) usnesení ze dne 26.10.2011 o prodeji ásti pozemku p. . 50/1 o vým e 527 m² paní Jan Kreitmayer s podmínkou úhrady ve-kerých poplatk spojených s prodejem, úhradou kupní ceny do 31.12.2012 a sepsáním smlouvy o smlouv budoucí na prodej této ásti pozemku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce ru-í bod 8. p) usnesení ze dne 26.10.2011 a schvaluje prodej ásti pozemku p. . 50/1 o vým e 527 m² paní Jan Kreitmayer, Sokolov s tím, fe uhradí ve-keré poplatky spojené s prodejem a úhradou kupní ceny za pozemek do 31.12.2012.

Pro: 9 zastupitel Proti: 0 zastupitel Zdrfel se: 0 zastupitel
Usnesení . 11 bylo schváleno.

- f) Zastupitelstvo obce projednalo fládost druffstva -ipka - Linda Team, Staré Sedlo o p ísp vek ve vý-i 5.000,- K na zhotovení teamových tri ek s logem Obce Staré Sedlo. Nebyly vzneseny fládne p ípomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje p ísp vek ve vý-i 5.000,- K druffstvu -ipka - Linda Team na zhotovení teamových tri ek s logem Obce Staré Sedlo a pov uje starostu podpisem smlouvy o p ísp vku.

Pro: 9 zastupitel

Proti: 0 zastupitel

Zdrffel se: 0 zastupitel

Usnesení .12 bylo schváleno.

- g) Zastupitelstvo obce projednalo Návrh zadání zm ny . 1 Územního plánu Staré Sedlo. Nebyly vzneseny fládne p ípomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Návrh zadání zm ny . 1 Územního plánu Staré Sedlo.

Pro: 9 zastupitel

Proti: 0 zastupitel

Zdrffel se: 0 zastupitel

Usnesení . 13 bylo schváleno.

- h) Zastupitelstvo obce projednalo fládost pana Jaroslava Zupfera, Budovatel 677, Chodov o prodej pozemku p. . 574 o vým e 25 m². Zám r prodeje byl jifl zve ejn n na ú ední desce. Nebyly vzneseny fládne p ípomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p. . 574 o vým e 25 m² za cenu 50,- K /1 m² panu Jaroslavu Zupferovi, Budovatel 677, Chodov s tím, fle si kupující uhradí ve-keré poplatky spojené s prodejem, tj. zam ení geometrickým plánem, zpracování kupní smlouvy, správní poplatek, da z p evodu nem. apod.

Pro: 9 zastupitel

Proti: 0 zastupitel

Zdrffel se: 0 zastupitel

Usnesení . 14 bylo schváleno.

- ch) Zastupitelstvo obce projednalo fládost pana Jana Kup eka, Loketská 252, Staré Sedlo o pronájem vodní plochy p. . 677/1. Zám r pronájmu byl jifl zve ejn n na ú ední desce. Dále byla zmín na mofnost získání dotace na obnovu p edm tného rybníka.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje pronájem pozemku p. . 677/1 (vodní plocha-rybník) panu Janu Kup ekovi, Loketská 252, Staré Sedlo od 01.01.2012 do 31.12.2014 za 956,- K /rok s podmínkou, fle nájemce umofní pronajímátemi tj. Obci Staré Sedlo, v p ípad získání dotací na obnovu p edm tného rybníka, spln ní podmínek dotace tj. provedení v-ech prací spojených s obnovou a rozvojem rybníka a to po výzv Obce Staré Sedlo. Zastupitelstvo obce dále pov uje starostu podpisem smlouvy o pronájmu vý-e uvedeného pozemku, kde bude tato podmínka zmín na.

Pro: 9 zastupitel

Proti: 0 zastupitel

Zdrffel se: 0 zastupitel

Usnesení . 15 bylo schváleno.

- i) Zastupitelstvo obce projednalo fládost pana Ond eje Tem áka o pronájem místnosti v budov bývalé Základní -koly ve Starém Sedle, kterou m l jifl do 31.12.2011 v pronájmu jako zku-ebnu. Zám r pronájmu byl jifl zve ejn n na ú ední desce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje pronájem místnosti v budov bývalé Základní -koly ve Starém Sedle panu Ond eji Tem ákovi, Třáchetní 11, Staré Sedlo od 01.01.2012 do 31.12.2012 za 300,- K / 1 m síc.

Pro: 9 zastupitel

Proti: 0 zastupitel

Zdrffel se: 0 zastupitel

Usnesení . 16 bylo schváleno.

- j) Zastupitelstvo obce projednalo žádost pana Hynka Randýska, Luční 318, Staré Sedlo o pronájem tlocviň v dopoledních hodinách 2 x v týdnu za účelem sportu. Nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce vyhlašuje záměr pronájmu tlocviň v budově bývalé ZTMve Starém Sedle, Sokolovská 195.

Pro: 9 zastupitel

Proti: 0 zastupitel

Zdržel se: 0 zastupitel

Usnesení . 17 bylo schváleno.

- k) Zastupitelstvo obce projednalo spory sousedů z RD p. 60 a RD p. 13 ohledně znemožnění zajištění a vyřízení ke svým pozemkům a parkováním automobilů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje umístění a osazení značky na p. . 140/1 šzázaz zastavení a případné přidání dodatkové tabulky zastavení pouze s povolením Obce Staré Sedlo.

Pro: 9 zastupitel

Proti: 0 zastupitel

Zdržel se: 0 zastupitel

Usnesení . 18 bylo schváleno.

- l) Zastupitelstvo obce projednalo žádost paní Petry Mlejnkové o prodej části pozemku p. . 140/1 o výměře 22 m². Byly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce zamítá prodej části pozemku parcelní číslo 140/1 o výměře 22 m² paní Petře Mlejnkové, bytem Staré Sedlo, Měchetní 13. Zastupitelstvo obce dále ukládá paní Petře Mlejnkové, aby v souladu s katastrální mapou (vytýčením hranic pozemku) uvedla do souladu oplocení svého pozemku a to nejpozději do 30.4.2012.

Pro: 9 zastupitel

Proti: 0 zastupitel

Zdržel se: 0 zastupitel

Usnesení . 19 bylo schváleno.

- m) Zastupitelstvo obce projednalo žádost zástupkyně Matejské školy Staré Sedlo o pomoc při řešení problému s vytápěním prostor MTM.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce pověří starostu obce, aby kontaktoval firmu, které byla zadána zakázka vytápění p. 100, aby vyřešila problém s nízkými teplotami v prostorách MTM.

Pro: 9 zastupitel

Proti: 0 zastupitel

Zdržel se: 0 zastupitel

Usnesení . 20 bylo schváleno.

- n) Zastupitelstvu obce bylo předloženo rozpočtové opatření . 11/2011 k 31.12.2011 a jeho rozpis. Nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere rozpočtové opatření . 11/2011 k 31.12.2011 a jeho rozpis na v domě.

Pro: 9 zastupitel

Proti: 0 zastupitel

Zdržel se: 0 zastupitel

Usnesení . 21 bylo schváleno.

- o) Zastupitelstvu obce bylo předloženo rozpočtové opatření . 1/2012 k 31.01.2012 a jeho rozpis. Nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere rozpočtové opatření . 1/2012 k 31.1.2012 a jeho rozpis na v domí.

Pro: 9 zastupitel

Proti: 0 zastupitel

Zdržel se: 0 zastupitel

Usnesení . 22 bylo schváleno.

10. Diskuse

Protože nikdo z přítomných zastupitelů nevznesl žádný dotaz, diskuse se nekonala.

11. Závěr

Závěrem starosta obce poděkoval přítomným za účast a jednání zastupitelstva obce ukončil.

Přílohy zápisu:

1) presentní listina

2) Zveřejněná informace o konání zasedání zastupitelstva obce

Zápis byl vyhotoven dne 08.02.2012

Zapisovatel: Maříková Kateřina

Ověřovatelé:

Jiří Mandínek í í í í í í í í í . dne 08.02.2012

Josef Konečný í í í í í í í í í . dne 08.02.2012

Starosta:

Miroslav Toncar í í í í í í í í í . dne 08.02.2012