

Z á p i s a u s n e s e n í

ze 4. řádného zasedání zastupitelstva Obce Staré Sedlo konaného dne 17.8.2020 od 18.00 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu

- a) Zasedání Zastupitelstva obce Staré Sedlo bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou, který uvítal přítomné zastupitele a hosty.

Starosta dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (viz. příloha) konstatoval, že přítomno je 6 členů zastupitelstva (z celkového počtu 9 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo obce je usnášení schopné.

Starosta určil zapisovatelkou 4. řádného zasedání paní Kateřinu Maříkovou.

- b) Starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje následující program jednání.

- Program:**
1. Zahájení
 2. Schválení programu jednání zastupitelstva obce
 3. Volba ověřovatelů zápisu
 4. Volba návrhové komise
 5. Kontrola usnesení minulého jednání
 6. Zápis z kontroly finančního výboru
 7. Smlouva o budoucí kupní smlouvě na část p.č. 732/1 o výměře 30 m²
 8. Žádost o prodej pozemku pro výstavbu RD o výměře cca. 1000 m²
 9. Žádost o prodej části pozemku p.č. 732/1 o výměře 800-1000 m²
 10. Žádost o prodej pozemku o výměře cca 500-750 m² k výstavbě RD
 11. Žádost o prodej pozemku o výměře cca 100 m² na zahrádku
 12. Žádost o prodej pozemku p.č. 50/1 a 51 pro výstavbu RD
 13. Různé
 14. Diskuse
 15. Závěr a usnesení

1. Starosta obce zahájil dnešní zasedání zastupitelstva obce v 18.00 hodin.

2. Zastupitelstvo obce schvaluje program dnešního jednání zastupitelstva obce.

Hlasováno:

Pro: 6 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželo se: 0 zastupitelů

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

3. Starosta obce navrhl, aby ověřovateli tohoto zápisu byli pan Stanislav Hamouz a pan Josef Kratochvíl. Jiné návrhy nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce volí ověřovateli zápisu pana Stanislava Hamouze a pana Josefa Kratochvíla.

Pro: 6 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželo se: 0 zastupitelů

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

4. Starosta obce navrhl, aby členy návrhové komise byli pan Ivan Drofa a pan Ladislav Kuchta. Jiné návrhy nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce volí členy návrhové komise pana Ivana Drofu a pana Ladislava Kuchtu.

Pro: 6 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželo se: 0 zastupitelů

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

5. **Kontrola usnesení z 3. řádného zasedání zastupitelstva obce konaného dne 23.7.2020**

Z předcházejících jednání zastupitelstva obce přetrvávají tyto úkoly:

- **bod 9 I z 24.11.2010** – vyřízení žádosti paní [REDAKCE] o provedení opravy opěrné zdi u potoka u RD [REDAKCE] do doby, kdy bude prováděna nová výstavba v rámci schválené dotace na opravu Starosedelského potoka,
- **bod 24 z 6.12.2018** vyřízení žádosti o odkup pozemku p.č. 541, k.ú. Staré Sedlo u Sokolova manželů [REDAKCE] do doby doplnění žádosti o velikost m2 prodeje, popř. dodání vyjádření MÚ Locket.
- **bod 30 z 6.12.2018** – vyřízení žádosti paní [REDAKCE] o opravu části komunikace p.č. 767/3 a chodníku před domem do doby realizace nových chodníků v této ulici
- **Usnesení č. 12 z 14.2.2019** – vyřízení žádosti o prodej pozemku na p.p.č. 700/26 (dříve 700/1) o výměře 99 m2 [REDAKCE] do doby dokončení změny Územního plánu obce Staré Sedlo

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje zápis z 3. řádného zasedání zastupitelstva obce.

Pro: 6 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželo se: 0 zastupitelů

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

6. Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se zprávou kontroly finančního výboru, kdy předmětem kontroly byla: - 1. Kontrola plnění rozpočtu k 30.6.2020, 2. Čerpání a stav Fondu rozvoje bydlení. Ke zprávě finančního výboru nebyly žádné připomínky. Všichni přítomní zastupitelé (tj. 6 zastupitelů) berou zápis kontroly finančního výboru na vědomí.

7. Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s návrhem „Smlouvy o smlouvě budoucí kupní navazující na žádost o připojení lokality 4121679626“ se společností ČEZ Distribuce, a.s.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření „Smlouvy o smlouvě budoucí kupní navazující na žádost o připojení lokality 4121679626“ na část pozemku parcelní číslo 732/1 o výměře cca. 30 m2 v k.ú. Staré Sedlo u Sokolova, obec Staré Sedlo se společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 a pověřuje starostu obce pana Miroslava Toncara podpisem smlouvy.

Pro: 6 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželo se: 0 zastupitelů

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

8. Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s žádostí [REDAKCE] o koupi pozemku o velikosti cca. 1000 m2 v k.ú. Staré Sedlo u Sokolova, obec Staré Sedlo za účelem výstavby rodinného domu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere žádost [REDAKCE] o koupi pozemku o velikosti cca. 1000 m2 v k.ú. Staré Sedlo u Sokolova, obec Staré Sedlo do evidence žádostí o koupi pozemku za účelem

výstavby rodinného domu.

Pro: 6 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželo se: 0 zastupitelů

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

9. Zastupitelstvo bylo seznámeno s žádostí [redacted] o koupi pozemku o velikosti cca. 800 – 1000 m² v k.ú. Staré Sedlo u Sokolova, obec Staré Sedlo za účelem výstavby rodinného domu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere žádost [redacted] o koupi pozemku v k.ú. Staré Sedlo u Sokolova, obec Staré Sedlo do evidence žádostí o koupi pozemku za účelem výstavby rodinného domu.

Pro: 6 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželo se: 0 zastupitelů

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

10. Zastupitelstvo bylo seznámeno s žádostí pana [redacted] o koupi pozemku o velikosti cca. 500 – 750 m² v k.ú. Staré Sedlo u Sokolova, obec Staré Sedlo za účelem výstavby rodinného domu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere žádost [redacted] o koupi pozemku v k.ú. Staré Sedlo u Sokolova, obec Staré Sedlo do evidence žádostí o koupi pozemku za účelem výstavby rodinného domu.

Pro: 6 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželo se: 0 zastupitelů

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

11. Zastupitelstvo bylo seznámeno s žádostí [redacted] a [redacted] o koupi pozemku o velikosti cca. 100 m² se změnou žádosti na 600 m² v k.ú. Staré Sedlo u Sokolova, obec Staré Sedlo za účelem zřízení zahrádky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere žádost [redacted] Sokolov o koupi pozemku v k.ú. Staré Sedlo u Sokolova, obec Staré Sedlo do evidence žádostí o zahrádku.

Pro: 6 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželo se: 0 zastupitelů

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

12. Zastupitelstvo bylo seznámeno s žádostí [redacted] Sokolov o koupi pozemku par.č. 51 a 50/1 v k.ú. Staré Sedlo u Sokolova, obec Staré Sedlo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce zamítá žádost [redacted] Sokolov o koupi pozemku par.č. 51 a 50/1 v k.ú. Staré Sedlo u Sokolova, obec Staré Sedlo.

Pro: 6 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželo se: 0 zastupitelů

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

13. **Různé:**

- a) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s přípisem pana [redacted] o možnosti odkoupení části pozemku par.č. 613/1 o výměře cca. 1000 m² v k.ú. Staré Sedlo u Sokolova, obec Staré Sedlo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce, aby bylo panu [redacted] odpovězeno, že Obec Staré Sedlo neuvažuje o prodeji části pozemku parcelní číslo 613/1 (lesní porost) v k.ú. Staré Sedlo u Sokolova, obec Staré Sedlo.

Pro: 6 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželo se: 0 zastupitelů

Usnesení č. 11 bylo schváleno

- b) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s návrhem „Dohody o naplnění podmínek žádosti o úhradu nákladů spojených s realizací – záměru ekologické revitalizace“ s ČR – Ministerstvem financí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření „Dohody o naplnění podmínek žádosti o úhradu nákladů spojených s realizací – záměru ekologické revitalizace“ s Českou republikou – Ministerstvem financí a pověřuje starostu obce pana Miroslava Toncara podpisem předmětné dohody.

Pro: 6 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželo se: 0 zastupitelů

Usnesení č. 12 bylo schváleno

- c) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s rozpočtovým opatřením č. 6 k 12.08.2020 a s rozpisem rozpočtového opatření č. 6/2020 z 12.08.2020.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 6/2020 k 12.08.2020 a bere na vědomí rozpis rozpočtového opatření č. 6/2020 z 12.08.2020.

Pro: 6 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželo se: 0 zastupitelů

Usnesení č. 13 bylo schváleno.

14. **Diskuse se nekonala.**

15. **Závěr**

Závěrem starosta obce poděkoval přítomným za účast na jednání zastupitelstva obce ukončil jednání v 19.30 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) Presenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání zasedání zastupitelstva obce

Zápis byl vyhotoven dne 19.8.2020

Zapisovatel: Kateřina Maříková

Ověřovatelé:

Stanislav Hamouz

Josef Kratochvíl

Starosta:

Miroslav Toncar

