

Z á p i s a u s n e s e n í

z 2. řádného zasedání zastupitelstva Obce Staré Sedlo konaného dne 19.05.2020 od 18.00 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu

- a) Zasedání zastupitelstva obce Staré Sedlo bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou, který uvítal přítomné zastupitele.

Starosta dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (viz. příloha) konstatoval, že přítomno je 8 členů zastupitelstva (z celkového počtu 9 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo obce je usnášení schopné.

Starosta určil zapisovatelkou 2. řádného zasedání paní Petru Kratochvílovou.

- b) Starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K programu nebyly vzneseny žádné další návrhy na doplnění.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje následující program jednání.

Program: 1. Zahájení

2. Schválení programu jednání zastupitelstva obce
3. Volba ověřovatelů zápisu
4. Volba návrhové komise
5. Kontrola usnesení minulého jednání
6. Zápis z kontroly finančního a kontrolního výboru
7. Rozpočtové opatření č. 2/2020 a jeho rozpis k 28.02.2020
8. Vyhlášení výběrového řízení pro poskytnutí půjčky z FRB
9. Delegování zástupce obce na jednání valné hromady společnosti Sokolovská vodárenská, s.r.o. a Vodohospodářského sdružení měst a obcí Sokolovska a uložení mu, jak rozhodnout v usneseníh valné hromady
10. Rozhodnutí o ne/zařazení území obce do území působnosti MAS Sokolovsko o.p.s. v období 2021-2027
11. Žádost o finanční dar – Denní centrum Mateřídouška, o.p.s.
12. Žádost o povolení výjimky z počtu dětí ve třídě MŠ Staré Sedlo
13. Žádost o finanční podporu Linky bezpečí, z.s.
14. Zpráva o výsledku inventarizace majetku, pohledávek a závazků k 31.12.2019 obce a mateřské školy
15. Projednání a schvalování Závěrečného účtu obce za rok 2019, včetně jeho součástí
16. Schvalování účetní závěrky za rok 2019 (za obec a mateřskou školu) včetně návrhu na rozdělení výsledku hospodaření MŠ Staré Sedlo za rok 2019
17. Žádost o prodej stavební parcely 4x
18. Žádost o prodej p.č. 24/1 o výměře 300m²
19. Žádost o pronájem části p.č. 24/1
20. Žádost o pronájem části p.č. 224/1
21. Projednání žádostí o poskytnutí návratné finanční výpomoci za zajištění výměn nevyhovujících kotlů v obci – 2x
22. Smlouva o budoucí sml.o zřízení VB a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0016136
23. Projednání výsledku výběrového řízení na akci „Staré Sedlo, chodníky v Sokolovské a Loketské ulici – veřejné osvětlení“
- 24) Smlouva o dílo na akci „Staré Sedlo – chodníky v Sokolovské ulici“
- 25) Projednání změny Strategického plánu rozvoje Obce Staré Sedlo na období 2016-2020

- 26) Projednání dokumentů k zadávacímu řízení na akce „Revitalizace Starosedelského potoka“, Příprava území pro výstavbu RD – Staré Sedlo z programu řešení ekologických škod před privatizací hnědouhelných těžebních společností v Ústeckém a Karlovarském kraji
- 27) Znovuprojednání žádosti o pronájem části pozemku p.č. 562/1
- 28) Různé
- 29) Diskuze
- 30) Závěr a usnesení

1) Starosta obce zahájil dnešní zasedání zastupitelstva obce v 18.00 hodin.

2) Zastupitelstvo obce schvaluje program dnešního jednání zastupitelstva obce.

Hlasováno:

Pro: 8 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželo se: 0 zastupitelů

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

3) Starosta obce navrhl, aby ověřovateli tohoto zápisu byli pan Tomáš Veselý a pan Hamouz Stanislav.

Jiné návrhy nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce volí ověřovatele zápisu pana Tomáše Veselého a pana Hamouze Stanislava.

Pro: 8 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželo se: 0 zastupitelů

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

4) Starosta obce navrhl, aby členy návrhové komise byli paní Maříková Kateřina a pan Kuchta Ladislav. Jiné návrhy nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce volí členy návrhové komise paní Maříkovou Kateřinu a pana Kuchtu Ladislava

Pro: 8 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželo se: 0 zastupitelů

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

5) **Kontrola usnesení z 1. řádného zasedání zastupitelstva obce konaného dne 20.2.2020,**

Z předcházejících jednání zastupitelstva obce přetrvávají tyto úkoly:

- **bod 9 l z 24.11.2010** – vyřízení žádosti paní [redacted] o provedení opravy opěrné zdi u potoka u RD [redacted] do doby, kdy bude prováděna nová výstavba v rámci schválené dotace na opravu Starosedelského potoka.
- **bod 24 z 6.12.2018** – vyřízení žádosti o odkup pozemku p.č. 541, k.ú. Staré Sedlo u Sokolova manželů [redacted] do doby doplnění žádosti o velikost m2 prodeje, popř. dodání vyjádření MÚ Loket.
- **bod 30 z 6.12.2018** – vyřízení žádosti paní [redacted] o opravu části komunikace p.č. 767/3 a chodníku před domem do doby realizace nových chodníků v této ulici
- **Usnesení č. 12 z 14.2.2019** – vyřízení žádosti o prodej pozemku na p.p.č. 700/26 (dříve 700/1) o výměře 99 m2 [redacted] do doby dokončení změny Územního plánu obce Staré Sedlo

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje zápis z 1. řádného zasedání zastupitelstva obce.

Pro: 8 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželo se: 0 zastupitelů

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

- 6) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se zápisy z kontrol finančního a kontrolního výboru. Předmětem kontroly finančního výboru bylo za měsíce – Březen - 1. Kontrola pokladní hotovosti obecního úřadu, 2. Kontrola účetních a pokladních dokladů za měsíce leden a únor 2020, Duben - 1. Kontrola plnění rozpočtu k 31.3.2020, 2. Kontrola evidence pohledávek, Květen - 1. Kontrola účetních a pokladních dokladů za měsíce březen a duben 2020, 2. Kontrola stavu pohledávek a závazků k 30.4.2020. Předmětem zápisu kontrolního výboru bylo prověření situace týkající se příjezdové cesty k pozemku p.č. 562/1, o který žádá místní občan do pronájmu. Všichni přítomní zastupitelé (tj. 8 zastupitelů) berou zápisy z kontrol finančního a kontrolního výboru na vědomí.
- 7) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s rozpočtovým opatřením č. 2/2020 k 28.2.2020 a s rozpisem rozpočtového opatření č. 2/2020 z 28.02.2020.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpis rozpočtového opatření č. 2/2020 z 28.2.2020 a schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2020 k 28.2.2020.

Pro: 8 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželo se: 0 zastupitelů

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

- 8) Zastupitelstvo obce projednalo vyhlášení výběrového řízení pro poskytnutí půjček z Fondu rozvoje bydlení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje vyhlášení výběrového řízení pro poskytnutí půjček z Fondu rozvoje bydlení.

Pro: 8 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželo se: 0 zastupitelů

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

- 9) Zastupitelstvo obce podle § 84 odst. 2 písm. f) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích:

1. **Deleguje** na jednání valné hromady společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o. , konané dne 19.6.2020, která bude jednat o těchto záležitostech:

- a) zpráva jednatelů společnosti o podnikatelské činnosti společnosti v roce 2019 a o stavu majetku společnosti,
- b) roční účetní závěrka společnosti k 31.12.2019,
- c) zpráva dozorčí rady společnosti,
- d) schválení roční účetní závěrky společnosti k 31.12.2019 a účetní ztrátě,
- e) projednání a schválení vyúčtování vodného a stočného za rok 2019
- f) rozhodnutí o zvýšení základního kapitálu společnosti nepeněžitými vklady a o částce, o kterou se zvyšuje základní kapitál společnosti,
- g) projednání předmětu nepeněžitých vkladů a rozhodnutí o částkách, které se započítávají na vklad společníků,
- h) rozhodnutí o lhůtě pro převzetí vkladové povinnosti,
- i) rozhodnutí o schválení zřízení zástavního práva k pohledávkám společnosti na pachtovné z propachtování vodohospodářské infrastruktury společnosti ve prospěch věřitele Československá obchodní banka, a.s. jako forma zajištění v rámci úvěru čerpaného za účelem financování odkoupení aktiv dle Smlouvy o převodu aktiv za účelem nabytí majetku,
- j) rozhodnutí o schválení převzetí ručitého závazku v rámci úvěru čerpaného dceřinou společností VODÁRNA SOKOLOVSKO s.r.o.,

- k) rozhodnutí jediného společníka v působnosti valné hromady společnosti VODÁRNA SOKOLOVSKO s.r.o. ve věci projednání a schválení roční účetní závěrky za rok 2019 a zprávy dozorčí rady za rok 2019,
- l) rozhodnutí jediného společníka v působnosti valné hromady společnosti VODÁRNA SOKOLOVSKO s.r.o. ve věci přijetí úvěru za účelem financování koupě části závodu Vodohospodářské společnosti Sokolov, s.r.o.,

jako zástupce společníka společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o. starostu obce pana Miroslava Toncara a

2. **ukládá mu**, aby za obec jako za společníka na tomto jednání valné hromady kladně rozhodl o těchto návrzích usnesení valné hromady, které byly popsány v pozvánce na valnou hromadu společnosti:

- o schválení roční účetní závěrky společnosti k 31.12.2019 a účetní ztrátě,
- o schválení vyúčtování vodného a stočného za rok 2019,
- o rozhodnutí o zvýšení základního kapitálu společnosti nepeněžitými vklady a o částce, o kterou se zvyšuje základní kapitál společnosti,
- projednání předmětu nepeněžitých vkladů a rozhodnutí o částkách, které se započítávají na vklad společníků,
- o rozhodnutí o lhůtě pro převzetí vkladové povinnosti,
- o schválení zřízení zástavního práva k pohledávkám společnosti na pachtovné z propachtování vodohospodářské infrastruktury společnosti za účelem zajištění splnění povinností vůči věřiteli Československá obchodní banka, a.s. vyplývajících ze smlouvy o úvěru čerpaného ve výši 32 294 930,- Kč za účelem koupě aktiv od společnosti Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.o.,
- o schválení převzetí ručitého závazku v rámci úvěru čerpaného dceřinou společností VODÁRNA SOKOLOVSKO s.r.o.,
- o rozhodnutí jediného společníka v působnosti valné hromady společnosti VODÁRNA SOKOLOVSKO s.r.o. ve věci projednání a schválení roční účetní závěrky za rok 2019 a zprávy dozorčí rady za rok 2019,
- o rozhodnutí jediného společníka v působnosti valné hromady společnosti VODÁRNA SOKOLOVSKO s.r.o. ve věci přijetí úvěru čerpaného ve výši 39 240 000,- Kč od Československé obchodní banky, a.s. za účelem koupě části závodu Vodohospodářské společnosti Sokolov, s.r.o.

V případě, že by se této valné hromady nemohl starosta účastnit, bude obec zastupovat místostarosta pan Kratochvíl Josef.

Pro: 8 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželo se: 0 zastupitelů

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

10) Zastupitelstvo obce projednalo setrvání obce Staré Sedlo v území MAS Sokolovsko o.p.s. v letech 2021-2027.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Staré Sedlo, schvaluje zařazení území obce do území působnosti MAS Sokolovsko o.p.s. na programové období 2021-2027.

Pro: 8 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželo se: 0 zastupitelů

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

Zastupitelstvo obce projednalo žádost paní [REDAKCE], projektové manažerky Denního centra Mateřídouška, o.p.s., se sídlem Chodov, Školní 737 o poskytnutí finančního daru pro tuto organizaci, která poskytuje služby obyvatelce obce Staré Sedlo paní [REDAKCE]

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši Kč 20.000,- pro Denní centrum Mateřídouška, o.p.s. se sídlem Chodov, Školní 737.

Pro: 8 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželo se: 0 zastupitelů

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

- 12) Zastupitelstvo obce projednalo žádost ředitelky MŠ Staré Sedlo, paní [REDAKCE] o povolení výjimky z počtu dětí ve třídě MŠ.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí v MŠ Staré Sedlo pro školní rok 2020/2021 z počtu 24 na 28 dětí ve třídě.

Pro: 8 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželo se: 0 zastupitelů

Usnesení č. 10 bylo schváleno

- 13) Zastupitelstvo obce projednalo žádost o finanční podporu ve výši Kč 5.000,- pro krizovou Linku bezpečí, z.s. zastoupenou ředitelkou [REDAKCE]

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje finanční příspěvek ve výši Kč 5.000,- na provoz dětské krizové Linky bezpečí z.s..

Pro: 8 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželo se: 0 zastupitelů

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

- 14) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s výsledkem inventarizace majetku, pohledávek a závazků obce Staré Sedlo a Mateřské školy k 31.12.2019

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje předloženou zprávu o výsledku inventarizace majetku, pohledávek a závazků Obce Staré Sedlo a Mateřské školy Staré Sedlo k 31.12.2019.

Pro: 8 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželo se: 0 zastupitelů

Usnesení č. 12 bylo schváleno.

- 15) Zastupitelstvo obce projednalo návrh závěrečného účtu obce, včetně jeho součástí. Návrh závěrečného účtu je zveřejněn na úřední i elektronické desce od 20.5.2020 dosud. K návrhu závěrečného účtu se nevyjádřil nikdo z občanů obce a ani nikým ze zastupitelů nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky. Zastupitelstvo obce závěrečný účet za rok 2019, včetně jeho součástí, schvaluje.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje závěrečný účet obce za rok 2019, včetně jeho součástí, bez výhrad.

Pro: 8 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželo se: 0 zastupitelů

Usnesení č. 13 bylo schváleno.

- 16) Zastupitelstvo obce projednalo podklady k posouzení účetní závěrky za rok 2019, jednalo se o : Zprávu o výsledku inventarizace majetku, pohledávek a závazků, Výkaz pro hodnocení rozpočtu k 31.12.2019, Rozvahu k 31.12.2019, Výkaz zisku a ztráty k 31.12.2019, Přílohu k účetní závěrce k 31.12.2019, zprávy finančního výboru jsou předkládány ZO v průběhu celého roku, v roce 2019 nezjistil finanční výbor žádná pochybení. Zápis z přezkumu hospodaření od 1.1.2019 do 31.12.2019. Při přezkumu hospodaření Obce Staré Sedlo nebyly zjištěny chyby a nedostatky. Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s návrhem rozdělení výsledku hospodaření MŠ Staré Sedlo za rok 2019 ve vztahu ke zřizovateli ze dne 17.2.2020.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje bez výhrad účetní závěrku za rok 2019 za Obec Staré Sedlo a za Mateřskou školu Staré Sedlo, včetně zprávy o přezkumu hospodaření a na základě předložených dokladů nevznáší požadavky na doplňující informace a předložení účetních

záznamů ke schvalování účetní závěrky. Zastupitelstvo obce schvaluje i předložený návrh na rozdělení výsledku hospodaření za rok 2019 organizace Mateřská škola Staré Sedlo.

Pro: 8 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželo se: 0 zastupitelů

Usnesení č. 14 bylo schváleno.

- 17) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se žádostmi o koupi stavební parcely v obci Staré Sedlo za účelem výstavby rodinného domu a to od: [redacted]

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere žádosti od: [redacted]

do evidence žádostí o koupi pozemků v obci.

Pro: 8 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželo se: 0 zastupitelů

Usnesení č. 15 bylo schváleno

- 18) Zastupitelstvo obce projednalo žádost pana [redacted] o prodej pozemku p.č. 24/1 v katastru obce Staré Sedlo o výměře 300m2 pana [redacted].

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce zamítá žádost pana [redacted] o prodej pozemku p.č. 24/1 o výměře 300 m2 v katastru obce Staré Sedlo.

Pro: 8 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželo se: 0 zastupitelů

Usnesení č. 16 bylo schváleno.

- 19) Zastupitelstvo obce projednalo žádost pana [redacted], Staré Sedlo o prodloužení pronájmu části pozemku p.č. 24/1 o výměře 510 m2 od 1.1.2021.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje pronájem části pozemku p.č. 24/1 o výměře 510 m2 panu [redacted], Staré Sedlo na dobu od 1.1.2021 do 31.12.2040 za poplatek Kč 3,-/m2.

Pro: 8 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželo se: 0 zastupitelů

Usnesení č. 17 bylo schváleno.

- 20) Zastupitelstvo obce projednalo žádost paní [redacted], Staré Sedlo o pronájem části pozemku p.č. 224/1 o výměře 176 m2 od 1.1.2021.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce vyhlašuje záměr pronájmu části pozemku p.č. 224/1 o výměře 176 m2 žadatelky paní [redacted].

Pro: 8 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželo se: 0 zastupitelů

Usnesení č. 18 bylo schváleno

- 21) Zastupitelstvo obce projednalo žádosti o poskytnutí návratné finanční výpomoci za zajištění výměn nevyhovujících kotlů v obci a to od pana [redacted], Staré Sedlo, ve výši Kč 150.000,- na pořízení kondenzačního kotle na zemní plyn a od paní [redacted], Staré Sedlo, ve výši Kč 200.000,- na pořízení tepelného čerpadla.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje žádosti o poskytnutí návratné finanční výpomoci na zajištění předfinancování výměn nevyhovujících kotlů z rozpočtu obce Staré Sedlo v rámci programu na podporu výměny nevyhovujících kotlů na pevná paliva v domácnostech pro pana [redacted] ve výši Kč 150.000,- a pro paní [redacted] ve výši Kč 200.000,-

Pro: 8 zastupitelů
Usnesení č. 19 bylo schváleno

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželo se: 0 zastupitelů

- 22) Zastupitelstvo obce projednalo Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0016136 Staré Sedlo, č.p. 13, kNN mezi obcí Staré Sedlo a ČEZ Distribuce, a.s., zastoupené Stav-elektro s.r.o., Vintířovská 1149 357 35 Chodov, IČ: 263 55 639.

Smlouva se týká zřízení distribuční soustavy – kabelu NN + skříně SV na pozemku p.č. 780/2 k.ú. Staré Sedlo u Sokolova.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0016136 Staré Sedlo, č.p. 13, kNN na pozemku p.č. 780/2 a pověřuje starostu obce pana Miroslava Toncara podpisem této smlouvy.

Pro: 8 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželo se: 0 zastupitelů

Usnesení č. 20 bylo schváleno

- 23) Zastupitelstvo obce projednalo výsledek výběrového řízení na akci „Staré Sedlo, chodníky v Sokolovské a Loketské ulici – veřejné osvětlení“, kdy bylo předloženo 5 nabídek od: ILC FAcTory a.s., Plzeň – Kč 4.488.056,48, Q-EL PRO s.r.o., Nová Role – Kč 4.440.429,69, Sdružení elektromontáže K.V., Karlovy Vary – Kč 4.919.124,96, Václav Vaidiš – Elektromontáže s.r.o., Dalovice – Kč 4.822.266,20, Veselý Tomáš, Staré Sedlo –Kč 4.536.520,10.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce na základě výběrového řízení schvaluje vzhledem k nejnižší cenové nabídce firmu Q-EL PRO s.r.o., Tovární 121/10, 362 26 Nová Role, IČ: 020 67 919.

Pro: 8 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželo se: 0 zastupitelů

Usnesení č. 21 bylo schváleno

- 24) Zastupitelstvo obce projednalo Smlouvu o dílo na akci: Staré sedlo – chodníky v Sokolovské a Loketské ulici – veřejné osvětlení, mezi obcí Staré Sedlo a firmou Q-EL Pro s.r.o., se sídlem Tovární 121/10, 362 25 Nová Role, zastoupenou jednatelem Josefem Škardou, IČ: 020 67 919.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o dílo na akci: Staré sedlo – chodníky v Sokolovské a Loketské ulici – veřejné osvětlení, mezi obcí Staré Sedlo a firmou Q-EL Pro s.r.o., se sídlem Tovární 121/10, 362 25 Nová Role, zastoupenou jednatelem Josefem Škardou, IČ: 020 67 919 o pověřuje starostu obce pana Miroslava Toncara jejím podpisem.

Pro: 8 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželo se: 0 zastupitelů

Usnesení č. 22 bylo schváleno

- 25) Zastupitelstvo obce projednalo změnu Strategického plánu rozvoje obce Staré Sedlo na období 2016-2020

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje změnu Strategického plánu rozvoje obce Staré Sedlo na období 2016-2020.

Pro: 8 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželo se: 0 zastupitelů

Usnesení č. 23 bylo schváleno

- 26) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s písemným vyrozuměním Ministerstva průmyslu a obchodu o zařazení projektů – „Revitalizace Starosedelského potoka“, „Příprava území pro výstavbu RD- Staré Sedlo- východní pole“ a „Příprava území pro výstavbu RD – Staré Sedlo – Pod Lesem“ do seznamu prioritních projektů programu řešení ekologických škod vzniklých před privatizací hnědouhelných těžebních společností v Ústeckém a Karlovarském kraji.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o úhradu nákladů spojených s realizací díla na odstranění ekologických škod na projekt „IS a komunikace, lokalita 1 a 2, parc. Č. 53/17, 732/1, 720/1, k.ú. Staré Sedlo“ a zároveň schvaluje převzetí zmiňovaného díla do svého vlastnictví po jeho dokončení.

Pro: 8 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželo se: 0 zastupitelů

Usnesení č. 24 bylo schváleno

27) Zastupitelstvo obce znovu projednalo žádost [redacted]
[redacted] o pronájem části pozemku p.č. 562/1 o výměře 405 m2,

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce na základě kontroly kontrolního výboru vyhláší záměr pronájmu pozemku p.č. 562/1 o výměře 405 m2 žadatelky paní [redacted]

Pro: 8 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželo se: 0 zastupitelů

Usnesení č. 25 bylo schváleno

28) Různé

a) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s právním posouzením žádosti pana [redacted]
[redacted] uplatnění mimořádného vydržení pozemku p.č. 53/3
v k.ú. Staré Sedlo u Sokolova, které zpracovala Advokátní kancelář JUDr. Vlasta Dohnalová.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce zamítá vydržení pozemku p.č. [redacted] v k.ú. Staré Sedlo u Sokolova na základě právního posouzení JUDr. Vlasty Dohnalové.

Pro: 8 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželo se: 0 zastupitelů

Usnesení č. 26 bylo schváleno

b) Zastupitelstvo obce znovu projednalo žádost manželů [redacted]
[redacted] o pronájem části pozemku p.č. 146/1 o výměře 380 m2
a pozemků p.č. 146/13 o výměře 19 m2, p.p.č. 148 o výměře 351 m2 a 146/6 o výměře 230 m2.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje pronájem pozemků p.č. 146/1 o výměře 380 m2, p.č. 146/13 o výměře 19 m2, p.p.č. 148 o výměře 351 m2 a p.č. 146/6 o výměře 230 m2. Pronájem bude uzavřen na dobu od 1.1.2021-31.12.2040 za poplatek Kč 3,-/m2.

Pro: 8 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželo se: 0 zastupitelů

Usnesení č. 27 bylo schváleno

c) Zastupitelstvo obce se zabývalo prezentačním návrhem společnosti CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Praha 9 – Libeň, který obsahuje možnost připojení k veřejné komunikační síti připravovaný projekt „IS a komunikace, lokalita 1 a 2, p.č. 53/17, 732/1, 720/1, k.ú. Staré Sedlo“.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce odkládá prezentační návrh do dalšího jednání zastupitelstva.

Pro: 8 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželo se: 0 zastupitelů

Usnesení č. 28 bylo schváleno

d) Zastupitelstvo obce projednalo žádost pana [redacted], Staré Sedlo o prodej stavebního pozemku v obci Staré Sedlo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce zařazuje žádost o prodej stavebního pozemku v obci Staré Sedlo, pana [redacted], Staré Sedlo, do evidence žádostí o koupi pozemků v obci.

Pro: 8 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželo se: 0 zastupitelů

Usnesení č. 29 bylo schváleno

- e) Zastupitelstvo obce projednalo Smlouvu č. 21-20 mezi obcí Staré Sedlo a ABRI, s.r.o., se sídlem Sokolov, Ondříčkova 537, 356 01 Sokolov, IČ: 616 79 763. Smlouva se týká vypracování žádosti o dotaci na projekt – Lávka přes řeku Ohři ve Starém Sedle – důležitá spojnice cyklistického systému Sokolovska.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu č. 21-20 mezi obcí Staré Sedlo a ABRI, s.r.o., se sídlem Sokolov, Ondříčkova 537, 356 01 Sokolov, IČ: 616 79 76 a pověřuje starostu obce pana Miroslava Toncara jejím podpisem.

Pro: 8 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželo se: 0 zastupitelů

Usnesení č. 30 bylo schváleno

- f) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s rozpočtovým opatřením č. 3/2020 k 12.5.2020 a s rozpisem rozpočtového opatření č. 3/2020 z 12.05.2020.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpis rozpočtového opatření č. 3/2020 z 12.5.2020 a schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2020 k 12.5.2020.

Pro: 8 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželo se: 0 zastupitelů

Usnesení č. 31 bylo schváleno.

29) **Diskuze se nekonala.**

30) **Závěr**

Závěrem starosta obce poděkoval přítomným za účast na jednání zastupitelstva obce a ukončil jednání ve 20,15 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) Presenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání zasedání zastupitelstva obce

Zápis byl vyhotoven dne 28.5.2020

Zapisovatel: Kratochvílová Petra

Ověřovatelé:

Veselý Tomáš

Hamouz Stanislav

Starosta:

Toncar Miroslav