

Z á p i s a u s n e s e n í

ze 3. řádného zasedání zastupitelstva Obce Staré Sedlo konaného dne 13.06.2019 od 18.00 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu

- a) Zasedání zastupitelstva obce Staré Sedlo bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou, který uvítal přítomné zastupitele.

Starosta dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (viz. příloha) konstatoval, že přítomno je 6 členů zastupitelstva (z celkového počtu 9 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo obce je usnášení schopné.

Starosta určil zapisovatelkou 3. řádného zasedání paní Petru Kratochvílovou.

- b) Starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K programu nebyly vzneseny žádné další návrhy na doplnění.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje následující program jednání.

- Program:**
1. Zahájení
 2. Schválení programu jednání zastupitelstva obce
 3. Volba ověřovatelů zápisu
 4. Volba návrhové komise
 5. Kontrola usnesení z 2. řádného zasedání
 6. Zápis z kontroly finančního výboru
 7. Delegování zástupce obce na jednání valné hromady společnosti Sokolovská vodárenská, s.r.o. a návrh usnesení
 8. Pozvánka a podklady na valnou hromadu Vodohospodářského sdružení měst a obcí Sokolovska
 9. Zpráva o výsledku inventarizace majetku, pohledávek a závazků k 31.12.2018 obce a mateřské školy
 10. Projednání a schvalování Závěrečného účtu obce za rok 2018, včetně jeho součástí
 11. Schvalování účetní závěrky za rok 2018 (za obec a mateřskou školu)
 12. Vyhlášení výběrového řízení pro poskytnutí půjček z Fondu rozvoje bydlení
 13. Rozpočtové opatření č. 3/2019 a jeho rozpis
 14. Žádost o povolení výjimky z počtu dětí ve třídě mateřské školy
 15. Žádost o souhlas zřizovatele se zapojením MŠ do výzvy o podporu z OP VVV „Šablony II“
 16. Žádost o případné poskytnutí bezúročné půjčky na předfinancování projektu „Šablony II MŠ Staré Sedlo“ ve výzvě z OP VVV
 17. Žádost o pokračování spolupráce s Linkou bezpečí, z.s.
 18. Žádost o koupi pozemků p.č. 647/2 o výměře 460 m² a p.č. 464/3 o výměře 287 m²
 19. Žádost o pacht pozemku p.č. 679/3 o výměře 10 594 m²
 20. Žádost o prodej části pozemku p.č. 596/1 o výměře cca 262 m²
 21. Žádost o pronájem části pozemku p.č. 596/1 o výměře 190 m²
 22. Odpověď starostky města Sokolov – instalace zařízení úsekového měření rychlosti
 23. SFDI – informace o schválení příspěvku na akci chodníky v Sokolovské ulici
 24. Společný protokol z otvírání obálek – Bezdrátový rozhlas
 25. Žádost o ručení za úvěr – řešení po doložení vyjádření Komerční banky
 26. Různé
 27. Diskuze
 28. Závěr a usnesení

- 1) Starosta obce zahájil dnešní zasedání zastupitelstva obce v 18.00 hodin.
- 2) Zastupitelstvo obce schvaluje program dnešního jednání zastupitelstva obce.
Hlasováno:
Pro: 6 zastupitelů **Proti: 0** zastupitelů **Zdrželo se: 0** zastupitelů
Usnesení č. 1 bylo schváleno.
- 3) Starosta obce navrhl, aby ověřovateli tohoto zápisu byli pan Tomáš Veselý a pan Ivan Drofa.
Jiné návrhy nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno.
Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce volí ověřovatele zápisu pana Tomáše Veselého a pana Ivana Drofu.
Pro: 6 zastupitelů **Proti: 0** zastupitelů **Zdrželo se: 0** zastupitelů
Usnesení č. 2 bylo schváleno.
- 4) Starosta obce navrhl, aby členy návrhové komise byli pan Stanislav Hamouz a pan Josef Kratochvíl. Jiné návrhy nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno.
Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce volí členy návrhové komise pana Stanislava Hamouze a pana Josefa Kratochvíla.
Pro: 6 zastupitelů **Proti: 0** zastupitelů **Zdrželo se: 0** zastupitelů
Usnesení č. 3 bylo schváleno.
- 5) **Kontrola usnesení z 2. řádného zasedání zastupitelstva obce konaného dne 18.04.2019,**
Z předcházejících jednání zastupitelstva obce přetrvávají tyto úkoly:
- **bod 9 I z 24.11.2010** – vyřízení žádosti paní [REDAKCE] o provedení opravy opěrné zdi u potoka u RD čp. 64 do doby, kdy bude prováděna nová výstavba v rámci schválené dotace na opravu Starosedelského potoka.
 - **bod 24 z 6.12.2018** – vyřízení žádosti o odkup pozemku p.č. 541, k.ú. Staré Sedlo u Sokolova [REDAKCE] do doby doplnění žádosti o velikost m2 prodeje, popř. dodání vyjádření MÚ Loket.
 - **bod 25 z 6.12.2018** – vyřízení žádosti paní [REDAKCE] o umístění dopravního zrcadla na komunikaci v p.č. 780/2 do doby vyřešení majetkových vztahů přeplocení pozemku p.č. 39.
 - **bod 30 z 6.12.2018** – vyřízení žádosti paní [REDAKCE] o opravu části komunikace p.č. 767/3 a chodníku před domem do doby realizace nových chodníků v této ulici
 - **Usnesení č. 12 z 14.2.2019** – vyřízení žádosti o prodej pozemku na p.p.č. 700/26 (dříve 700/1) o výměře 99 m2 [REDAKCE] do doby dokončení změny Územního plánu obce Staré Sedlo
- Návrh usnesení:**
Zastupitelstvo obce schvaluje zápis z 2. řádného zasedání zastupitelstva obce.
Pro: 6 zastupitelů **Proti: 0** zastupitelů **Zdrželo se: 0** zastupitelů
Usnesení č. 4 bylo schváleno.
- 6) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se zápisy z kontroly finančního výboru ze dne 30.4.2019 a 30.5.2019, kdy předmětem kontroly bylo: 30.4.2019 – 1. Kontrola plnění rozpočtu k 31.3.2019, 2. Kontrola evidence pohledávek, 30.5.2019 - 1. Kontrola účetních a pokladních dokladů za měsíce březen a duben 2019, 2. Kontrola stavu pohledávek a závazků k 30.4.2019.
K zápisům finančního výboru nebyly žádné připomínky. Všichni přítomní zastupitelé (tj. 6 zastupitelů) berou zápis z kontrol finančního výboru na vědomí.

V 18,10 hodin se na jednání dostavila zastupitelka paní Kateřina Maříková.

- 7) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s programem a dalšími podklady týkající se valné hromady společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o.. Zastupitelstvo obce podle § 84 odst. 2 písm. f) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích:
1. **Deleguje** na jednání valné hromady společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o., konané dne 14.6.2019, která bude jednat o těchto záležitostech:
- a) zpráva jednatelů společnosti o podnikatelské činnosti společnosti v roce 2018 a o stavu majetku společnosti,
 - b) roční účetní závěrka společnosti k 31.12.2018,
 - c) zpráva dozorčí rady společnosti,
 - d) schválení roční účetní závěrky společnosti k 31.12.2018 a použití zisku,
 - e) projednání a schválení vyúčtování vodného a stočného za rok 2018,
 - f) projednání odvolání jednatele společnosti, odvolání člena dozorčí rady společnosti, volba nového jednatele společnosti, volba nového člena dozorčí rady společnosti, schválení smlouvy o výkonu funkce jednatele a člena dozorčí rady,
 - g) projednání a schválení uzavření Rámcové dohody o Transakci se sp. Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.o. a VEOLIA CENTRAL & EASTERN EUROPE S.A.,
 - h) projednání a schválení záměru nabytí části závodu Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.o. nově založenou společností, jejímž jediným společníkem bude sp. Sokolovská vodárenská s.r.o.,
 - i) rozhodnutí o založení společnosti s ručením omezeným, jejímž jediným společníkem bude sp. Sokolovská vodárenská s.r.o., schválení zakladatelského dokumentu, volba jednatele, volba členů dozorčí rady, určení správce vkladu,
 - j) projednání a schválení způsobu financování investic v rámci zavádění tlakové kanalizace ve městech a obcích,

jako zástupce společníka společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o. starostu obce Miroslava Toncara a

2. **ukládá** mu, aby za obec jako za společníka na tomto jednání valné hromady hlasoval pro přijetí těchto návrhů usnesení valné hromady, které byly popsány v pozvánce na valnou hromadu společnosti:
- schválení roční účetní závěrky společnosti k 31.12.2018 a návrhu na rozdělení zisku,
 - schválení vyúčtování vodného a stočného za rok 2018,
 - odvolání jednatele společnosti, odvolání člena dozorčí rady společnosti, volbu nového jednatele společnosti, volbu nového člena dozorčí rady společnosti, schválení smlouvy o výkonu funkce jednatele a člena dozorčí rady,
 - schválení Rámcové dohody o Transakci se sp. Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.o. a VEOLIA CENTRAL & EASTERN EUROPE S.A.,
 - schválení záměru nabytí části závodu Vodohospodářské společnosti Sokolov, s.r.o., a to společností za tím účelem založenou, jejímž jediným společníkem bude sp. Sokolovská vodárenská s.r.o.,
 - založení společnosti s ručením omezeným VODÁRNA SOKOLOV s.r.o., schválení zakladatelské listiny, volbu jednatele, volbu členů dozorčí rady,
 - schválení způsobu financování technologie domovních čerpacích stanic odpadních vod.

V případě, že by se této valné hromady nemohl starosta účastnit, bude obec zastupovat místostarosta obce pan Josef Kratochvíl.

Pro: 7 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželo se: 0 zastupitelů

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

Pro: 7 zastupitelů
Usnesení č. 11 bylo schváleno.

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželo se: 0 zastupitelů

- 14) Zastupitelstvo obce projednalo žádost ředitelky Mateřské školy Staré sedlo, [REDACTED]ové o povolení výjimky z počtu dětí ve třídě mateřské školy pro školní rok 2019/2020.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce povoluje výjimku z nejvyššího počtu dětí v Mateřské škole Staré Sedlo pro školní rok 2019/2020 z počtu 24 na 28 dětí ve třídě.

Pro: 7 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželo se: 0 zastupitelů

Usnesení č. 12 bylo schváleno.

- 15) Zastupitelstvo obce projednalo žádost ředitelky Mateřské školy Staré sedlo, [REDACTED] o souhlas zřizovatele se zapojením MŠ Staré Sedlo do výzvy o podporu z OP VVV „Šablony II“

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje zapojení MŠ Staré Sedlo do výzvy o podporu z OP VVV „Šablony pro MŠ II.

Pro: 7 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželo se: 0 zastupitelů

Usnesení č. 13 bylo schváleno.

- 16) Zastupitelstvo obce projednalo žádost ředitelky Mateřské školy Staré sedlo, [REDACTED] o poskytnutí případné bezúročné půjčky na předfinancování projektu „Šablony II MŠ Staré Sedlo“ ve výzvě z OP VVV

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí bezúročné půjčky pro realizaci projektu „Šablony II MŠ Staré Sedlo“ v předběžné celkové výši Kč 365.159,-

Pro: 7 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželo se: 0 zastupitelů

Usnesení č. 14 bylo schváleno.

- 17) Zastupitelstvo obce projednalo žádost o pokračování spolupráce s Linkou bezpečí, z.s., IČ: 61383198, zastoupené ředitelkou [REDACTED] a dále s žádostí o finanční podporu ve výši Kč 5.000,-

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje finanční dar ve výši Kč 5.000,- na zajištění dalšího provozu dětské krizové linky pro Linku bezpečí, z.s., IČ: 61383198.

Pro: 7 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželo se: 0 zastupitelů

Usnesení č. 15 bylo schváleno.

- 18) Zastupitelstvo obce projednalo žádost pana [REDACTED] o koupi pozemků p.č. 647/2 o výměře 460 m² a p.č. 464/3 o výměře 287 m² v k.ú. obce Staré Sedlo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce žádost o koupi pozemků p.č. 647/2 o výměře 460 m² s p.č. 464/3 o výměře 287 m² v k.ú. obce Staré Sedlo zamítá do doby komplexního vyřešení pozemkových úprav obce Staré Sedlo.

Pro: 7 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželo se: 0 zastupitelů

Usnesení č. 16 bylo schváleno

- 19) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se žádostí o pacht pozemku p.č. 679/3 k.ú. Staré Sedlo u Sokolova o výměře 10.594 m² od Loketské městské lesy s.r.o, IČ: 252 13 342, sídlo: Dvory 31, 357 33 Locket zastoupené jednatelem [REDACTED] a s navrhovanou cenou za pronájem pozemku ve výši Kč 2.000,-/ha/rok.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje pacht pozemku p.č. 679/3 v k.ú. Staré Sedlo u Sokolova o výměře 10.594 m2 na dobu od 1.7.2019 do 31.12.2020 za cenu ročního pronájmu Kč 2.000,-/ha.

Pro: 7 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželo se: 0 zastupitelů

Usnesení č. 17 bylo schváleno

- 20) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se žádostí paní [REDAKCE] Staré Sedlo o prodej části pozemku p.č. 596/1 v k.ú. Staré Sedlo u Sokolova o výměře cca 262 m2

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce odkládá žádost paní [REDAKCE] o prodej části pozemku p.č. 596/1 v k.ú. Staré Sedlo u Sokolova o výměře 262 m2 do doby vybudování parkoviště k přilehlému komunitnímu centru.

Pro: 7 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželo se: 0 zastupitelů

Usnesení č. 18 bylo schváleno

- 21) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se žádostí manželů [REDAKCE] Staré Sedlo o pronájem části pozemku p.č. 596/1 v k.ú. Staré Sedlo u Sokolova o výměře 190 m2.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce odkládá žádost manželů [REDAKCE] o pronájem části pozemku p.č. 596/1 v k.ú. Staré Sedlo u Sokolova o výměře 190 m2 do doby vybudování parkoviště k přilehlému komunitnímu centru.

Pro: 7 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželo se: 0 zastupitelů

Usnesení č. 19 bylo schváleno

- 22) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s odpovědí starostky města Sokolov, paní [REDAKCE] na žádost obce Staré Sedlo k instalaci zařízení úsekového měření rychlosti v obci. Žádost byla projednána na Radě města Sokolova a nebyla schválena.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bude i nadále pokračovat v jednáních směřujících k instalaci zařízení úsekového měření v obci Staré Sedlo.

Pro: 7 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželo se: 0 zastupitelů

Usnesení č. 20 bylo schváleno

- 23) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s informací od SFDI (státní fond dopravní infrastruktury), Sokolovská 278, 190 00 Praha 9 o schválení příspěvku na akci chodníky v Sokolovské ulici z rozpočtu SFDI pro rok 2019 ve výši Kč 14 511 728,00.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí dotace od SFDI ve výši Kč 14 511 728,00 a pověřuje starostu obce Staré Sedlo pana Miroslava Toncara podpisem smlouvy.

Pro: 7 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželo se: 0 zastupitelů

Usnesení č. 21 bylo schváleno

- 24) Zastupitelstvo obce projednalo Společný protokol z otevírání obálek a hodnocení nabídek na dodávku stavby „Bezdrátový rozhlas s digitálním kódováním s možností napojení na zadávací pracoviště složek IZS Varovný a informační systém obyvatelstva“. Byly předloženy 2 nabídky od uchazečů: EMPMONT s.r.o, Železničního vojska 1472, 757 01 Valašské Meziříčí, IČ: 27772179 s dobou realizace 123 dnů a cenou vč. DPH Kč 763.355,-, záruka 36 měsíců, další uchazeč: BARTEK ROZHILASY s.r.o, Vyšehradská 1349/2, 128 00 Praha 2 – Nové Město, IČ: 27781275 s dobou realizace 30 dnů a cenou vč. DPH Kč 640.816,- záruka 36 měsíců.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce na základě výběrové řízení schvaluje pro dodávku stavby „Bezdrátový rozhlas s digitálním kódováním s možností napojení na zadávací pracoviště složek IZS Varovný a informační systém obyvatelstva“ firmu BARTEK ROZHLASY s.r.o., Vyšehradská 1349/2, 128 00 Praha 2 – Nové Město, jejíž cenová nabídka je vč. DPH Kč 640.816,-

Pro: 7 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželo se: 0 zastupitelů

Usnesení č. 22 bylo schváleno

- 25) Zastupitelstvo obce opět projednalo žádost Mikroregionu Sokolov – východ o ručení za úvěr na předfinancování projektu Central Europe InduCCI a vzhledem k nedodání podkladů a vyjádření z Komeční banky se rozhodlo žádost odložit do dalšího jednání zastupitelstva.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce odkládá žádost Mikroregionu Sokolov – východ o ručení za úvěr do dalšího jednání zastupitelstva.

Pro: 7 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželo se: 0 zastupitelů

Usnesení č. 23 bylo schváleno

26) **Různé:**

- a) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s cenovou nabídkou na vypracování projektové dokumentace na výstavbu chodníků v Sokolovské ulici obce Staré Sedlo od TRDESIGN CZ., Truhlářská 264/22, 503 41 Hradec Králové [redacted] ve výši Kč 195.000,- bez DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje cenovou nabídku na vypracování projektové dokumentace na výstavbu chodníků v Sokolovské ulici obce Staré Sedlo od TRDESIGN CZ., Truhlářská 264/22, 503 41 Hradec Králové, [redacted] ve výši Kč 195.000,- bez DPH.

Pro: 7 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželo se: 0 zastupitelů

Usnesení č. 24 bylo schváleno

- b) Zastupitelstvo obce projednalo příkazní smlouvu mezi Obec Staré Sedlo a [redacted], IČ: 741 561 79, Truhlářská 264/22, 503 41 Hradec Králové.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje příkazní smlouvu mezi Obec Staré Sedlo a [redacted] IČ: 741 561 79, Truhlářská 264/22, 503 41 Hradec Králové a pověřuje starostu obce pana Miroslava Toncara k jejímu podpisu.

Pro: 7 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželo se: 0 zastupitelů

Usnesení č. 25 bylo schváleno

- c) Zastupitelstvo obce projednalo žádost o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce Staré Sedlo na rok 2019 ve výši Kč 20.000,- pro Živé Sokolovsko, z.s., IČ: 05255236, se sídlem Sokolov, Švabinského 1711, PSČ 356 05 zastoupené předsedou spolku [redacted].

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce Staré Sedlo na rok 2019 ve výši Kč 20.000,- pro Živé Sokolovsko, z.s., IČ: 05255236, se sídlem Sokolov, Švabinského 1711, PSČ 356 05, na uspořádání 3. ročníku vytrvalostních závodů na koni.

Pro: 7 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželo se: 0 zastupitelů

Usnesení č. 26 bylo schváleno

- d) Zastupitelstvo obce projednalo žádost o finanční příspěvek na zřízení nového babyboxu v Karlových Varech pro Babybox pro odložené děti – STATIM,z.s., Pod Oborou 88, 104 00 Praha 10 Hájek

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje finanční dar ve výši Kč 1.000,- na zřízení nového babyboxu v Karlových Varech pro Babybox pro odložené děti – STATIM,z.s., Pod Oborou 88, 104 00 Praha 10 Hájek.

Pro: 7 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželo se: 0 zastupitelů

Usnesení č. 27 bylo schváleno

- e) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s cenovou nabídkou na nákup nového štěpkovače dřevní hmoty od firmy Yukon ve výši Kč 84.894,-

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje nákup nového štěpkovače dřevní hmoty včetně kardanu se spojkou od firmy Yukon ve výši Kč 84.894,-.

Pro: 7 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželo se: 0 zastupitelů

Usnesení č. 28 bylo schváleno

27) **Diskuse se nekonala.**

28) **Závěr**

Závěrem starosta obce poděkoval přítomným za účast na jednání zastupitelstva obce a ukončil jednání v 19.05 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) Presenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání zasedání zastupitelstva obce

Zápis byl vyhotoven dne 20.6.2019

Zapisovatel: Kratochvílová Petra

Ověřovatelé:

Veselý Tomáš

Drofa Ivan

Starosta:

Toncar Miroslav