

Z á p i s a u s n e s e n í
z 1. řádného zasedání zastupitelstva Obce Staré Sedlo
konaného dne 11.1.2018 od 18.00 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu

- a) Zasedání Zastupitelstva obce Staré Sedlo bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou, který uvítal přítomné zastupitele a hosty.

Starosta dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (viz. příloha) konstatoval, že přítomno je 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu 9 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo obce je usnášení schopné.

Starosta určil zapisovatelem 1. řádného zasedání pana Stanislava Hamouze.

- b) Starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje následující program jednání.

Program:

1. Zahájení
2. Schválení programu jednání zastupitelstva obce
3. Volba ověřovatelů zápisu
4. Volba návrhové komise
5. Kontrola usnesení z minulého jednání
6. Zápis z kontroly finančního výboru
7. Rezignace zastupitele a nastoupení nového člena.
8. Žádost o pronájem části pozemku par.č. 658/55 o výměře 330 m²
9. Žádost o pronájem tělocvičny
10. Žádost o pronájem části pozemku par.č. 700/1 o výměře 150 m²
11. Různé
12. Diskuse
13. Závěr a usnesení

1. Starosta obce zahájil dnešní zasedání zastupitelstva obce v 18.00 hodin.

2. Zastupitelstvo obce schvaluje program dnešního jednání zastupitelstva obce.

Hlasováno:

Pro: 7 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželo se: 0 zastupitelů

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

3. Starosta obce navrhl, aby ověřovateli tohoto zápisu byli pan Ivan Drofa a pan Ladislav Zikmund. Jiné návrhy nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce volí ověřovateli zápisu pana Ivana Drofu a pana Ladislava Zikmunda.

Pro: 7 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželo se: 0 zastupitelů

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

4. Starosta obce navrhl, aby členy návrhové komise byli pan Roman Michálek a pan Josef Kořínek. Jiné návrhy nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce volí členy návrhové komise pana Romana Michálka a pana Josefa Kořínka.

Pro: 7 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželo se: 0 zastupitelů

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

5. Kontrola usnesení z minulého jednání tj. 8. řádného zasedání zastupitelstva obce konaného dne 14.12.2017

Z předcházejících jednání zastupitelstva obce přetrvávají tyto úkoly:

- **bod 11 b z 24.9.2008** – z důvodu nedostatku finančních prostředků opravu komunikace před rodinným domem pana [REDAKCE] do jara roku 2009,
- **bod 9 s z 18.3.2009** – vybudování domovní kanalizační přípojky k rodinnému domu manželů Mandincových v Krátké ulici
- **bod 9 j z 1.7.2009** – vyřízení žádosti pana [REDAKCE] ze Sokolova o pronájem části pozemku p.č. 613/3 do doby než bude pozemek v rámci historického majetku zapsán na list vlastnictví obce,
- **bod 9 l z 24.11.2010** – vyřízení žádosti paní [REDAKCE] o provedení opravy opěrné zdi u potoka u RD čp. 64 do doby, kdy bude prováděna nová výstavba v rámci schválené dotace na opravu Starosedelského potoka.
- **bod 9 g z 05.10.2012** – prodej pozemku parcelní číslo 578/13 panu [REDAKCE] z důvodu upřesnění možnosti přístupu k předmětnému pozemku (přístup k pozemku přes pozemek jiného vlastníka) a zároveň pověřilo starostu obce pana Miroslava Toncara k jednání s [REDAKCE]
- **Bod 9 r z 05.10.2012** – vydání stanoviska za Obec Staré Sedlo k předmětné žádosti Městského úřadu Sokolov č.j. OD/76860/2012/TO, ze dne 4.10.2012 – starosta obce
- **Bod 9 c z 30.10.2012** – odkládá schválení prodeje pozemku p.č. 578/13, do doby odkoupení sousedního pozemku buď p.č. 578/1 nebo části p.č. 1 [REDAKCE] z důvodu scelení pozemků p.č. 578/13 a p.č. 5/2.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje zápis z minulého jednání zastupitelstva obce.

Pro: 7 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželo se: 0 zastupitelů

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

6. Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se zprávou kontroly finančního výboru ze dne 21.12.2017, kdy předmětem kontroly bylo: 1. Vyúčtování fin. prostředků na opravu kovové garáže, 2. Vyúčtování dotace na činnost mládeže v období roku 2017, 3. Vyúčtování dotace na údržbu a regeneraci fotbalového trávníku v období roku 2017. Ke zprávě finančního výboru nebyly žádné připomínky.

Všichni přítomní zastupitelé (tj. 7 zastupitelů) berou zápis kontroly finančního výboru na vědomí.

7. Zastupitelstvo obce bylo seznámeno starostou obce, že dne 12.12.2017 přijal písemnou rezignaci ke dni 31.12.2017 člena zastupitelstva obce pana Ing. Miroslava Pomichala na jeho mandát. Za člena zastupitelstva obce Ing. Miroslava Pomichala nastoupila dne náhradnice z kandidátní listiny téže volební strany paní Petra Kratochvílová.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje odměnu pro člena zastupitelstva obce paní Petru Kratochvílovou (nastoupivší na uprázdněný mandát za Ing. Miroslava Pomichala dne 1.1.2018) od 11.01.2018.

Pro: 7 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželo se: 0 zastupitelů

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s „žádostí o pronájem části pozemku par.č. 658/55 v k.ú. Staré Sedlo u Sokolova, obec Staré Sedlo, žadatelů manželů [REDACTED]“

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje pronájem části pozemku par.č. 658/55 o výměře 330 m², v k.ú. Staré Sedlo u Sokolova, obec Staré Sedlo, za stávajících podmínek při nájmu (pachtu) pozemků v obci a to do 31.12.2020.

Pro: 7 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželo se: 0 zastupitelů

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

9. Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s „žádostí o pronájem tělocvičny“ v budově č.p. 195 FK Staré Sedlo z.s., se sídlem Šachetní 125, 356 01 Staré Sedlo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje pronájem nebytových prostor – tělocvičny v budově č.p. 195 ve Starém Sedle, FK Staré Sedlo z.s., se sídlem Šachetní 125, 356 01 Staré Sedlo, za stávajících podmínek pronájmu a v době, kdy není prostor pronajímán jinému nájemci.

Pro: 7 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželo se: 0 zastupitelů

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

10. Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s „žádostí o pronájem pozemku“ části pozemku parcelní číslo 700/1 o vým. cca. 150 m² v k.ú. Staré Sedlo u Sokolova, obec Staré Sedlo, manželů [REDACTED] Sokolov.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje pronájem části pozemku parcelní číslo 700/1 o výměře cca. 150 m² v k.ú. Staré Sedlo u Sokolova, obec Staré Sedlo manželům [REDACTED] Sokolov, za stávajících podmínek při nájmu (pachtu) pozemku v obci a to do 31.12.2020.

Pro: 7 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželo se: 0 zastupitelů

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

11. **Různé:**

- a) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s žádostí o poskytnutí individuální dotace (návrtné finanční výpomoci) z rozpočtu Obce Staré Sedlo od Českého svazu včelařů z.s., základní organizace Loket, se sídlem Hrušková 2089, Sokolov.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí dotace – finančního daru ve výši 6.000,-- Kč Českému svazu včelařů z.s., základní organizace Loket, se sídlem Hrušková 2089, Sokolov.

Pro: 7 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželo se: 0 zastupitelů

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

- b) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s „žádostí o finanční příspěvek“ aragonit, zapsaného spolku, kancelář Cheb, Šlikova 16, Cheb, 350 02.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce zamítá finanční příspěvek aragonit, zapsanému spolku, kancelář Cheb, Šlikova 16, Cheb, 350 02.

Pro: 7 zastupitelů

Proti: 1 zastupitel

Zdrželo se: 0 zastupitelů

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

- c) Zastupitelstvo obce jednalo o „žádosti o přeměření pronajatého pozemku par.č. 780/2 od pana [REDACTED] ze dne 03.01.2018.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce pověřuje kontrolní výbor, aby provedl přeměření pronajatého pozemku par.č. 780/2 v k.ú. Staré Sedlo u Sokolova, obec Staré Sedlo.

Pro: 7 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželo se: 0 zastupitelů

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

- d) Zastupitelstvo obce jednalo o „žádosti o pronájem části pozemku parcelní číslo 780/2 a části pozemku p. č. 44“ manželů [REDAKCE].

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje vyvěšení záměru pronájmu části pozemku parcelní číslo 780/2 a části pozemku p.č. 44.

Pro: 7 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželo se: 0 zastupitelů

Usnesení č. 12 bylo schváleno.

- e) Zastupitelstvo obce jednalo o „žádosti o finanční dotaci“ Svazu důchodců ČR, z.s. MO Loket ze dne 10.1.2018

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí finanční dotace Svazu důchodců ČR, z.s. MO Loket ve výši 12.000,- Kč.

Pro: 7 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželo se: 0 zastupitelů

Usnesení č. 13 bylo schváleno.

- f) Zastupitelstvo obce jednalo o navržené změně hranic mezi k.ú. Staré Sedlo u Sokolova a k.ú. Sokolov týkající se zjištěné skutečnosti, že část „obecního rybníka“ se nachází dle prováděných pozemkových úprav v k.ú. Sokolov.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje variantu č. 2 na směnu částí pozemků z k.ú. Sokolov, do k.ú. Staré Sedlo u Sokolova, obec Staré Sedlo a opačně o stejné výměře. Ke směně pozemků či úpravě hranic mezi k.ú. Staré Sedlo u Sokolova, obec Staré Sedlo dojde v rámci pozemkových úprav v Obci Staré Sedlo. Tato změna bude moci být realizována až se zápisem DKM do katastru nemovitostí, tj. cca za 2 roky.

Pro: 7 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželo se: 0 zastupitelů

Usnesení č. 14 bylo schváleno.

- g) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s rozpočtovým opatřením č. 10/2017 k 22.11.2017 a s jeho rozpisem.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtové opatření č. 10/2017 k 29.12.2017 a jeho rozpis

Pro: 7 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželo se: 0 zastupitelů

Usnesení č. 15 bylo schváleno.

12. Diskuse se nekonala.

13. Závěr

Závěrem starosta obce poděkoval přítomným za účast na jednání zastupitelstva obce ukončil jednání v 19.30 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) Presenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání zasedání zastupitelstva obce

Zápis byl vyhotoven dne 18.01.2018

Zapisovatel: Stanislav Hamouz

Ověřovatelé:

Ivan Drofa

Ladislav Zikmund

Starosta:

Miroslav Toncar